



明日香村新庁舎建設基本設計等業務委託 基本設計図書（概要版）

2 計画説明

2-1 前提条件

(1) 明日香村の位置と地勢

明日香村は奈良盆地の南東部に位置し、大阪から約 40km、奈良市から約 25km の圏内にある。北西部から北にかけては、畝傍山・耳成山・香久山の和和三山が連なる橿原市に接し、東は多武峰山系によって桜井市と吉野町に接し、南及び西は高取山系によって高取町に接している。

面積は 24.08 km²で、南東部から北西部に傾斜しており、北部には飛鳥川、百貫川、中の川、戒外川により、南西部には高取川、平田川、檜前川による狭長な盆地が形成されているほか、飛鳥川、冬野川沿いの谷部を除き概ね傾斜地となっている。



明日香村の位置
(第4次明日香村総合計画より)

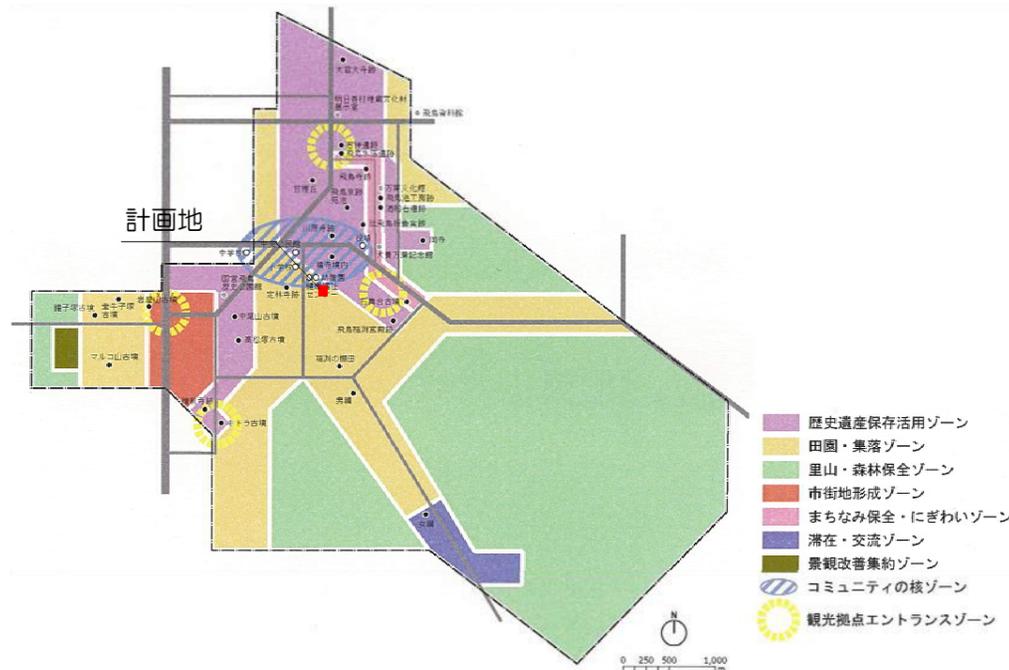
(2) 上位計画での位置付け

計画地は、第4次明日香村総合計画における「歴史遺産保存活用ゾーン」及び「田園・集落ゾーン」に跨る位置にある。また、それらに加え「コミュニティの核ゾーン」に位置付けられ、明日香村のコミュニティ形成の中心地としての役割が期待されている。各ゾーンの内容は以下のとおりである。

歴史遺産保存活用ゾーン：飛鳥京の中心部であり、古代の歴史文化を体験できるよう文化財の保存と活用を図るゾーン

田園・集落ゾーン：「農」による交流を通じて本村の重要な産業である「農業」の振興を図りながら、歴史遺産保存活用ゾーンのバッファゾーンとして、文化財の保存と農地及び集落環境の保全を図るゾーン

コミュニティの核ゾーン：公共公益施設の集積を図り、住民の健康・福祉・教育文化活動の中心となるゾーン



土地利用方針図 (第4次明日香村総合計画より)

(3) 計画地の選定理由及び周辺の特徴

「明日香村新庁舎基本計画」において、本敷地が選定された。選定理由及び計画地周辺の特徴は以下のとおりである。

- 人口が多く分布する地域の中心に位置し、中央公民館、同分館、健康福祉センター、明日香幼稚園、明日香小学校などの公共施設が多く集約しているため、多くの村民が集まりやすく、公共施設ゾーンとして一体的な整備が可能なエリアである。
- 「第4次明日香村総合計画」における土地利用方針において、「コミュニティの核ゾーン」に位置づけられている。
- 亀石、天武・持統天皇陵、川原寺跡、橘寺などの史跡や観光スポットに近く、観光客が利用する飛鳥周遊歩道に面した位置にあるため、多様な人々が立ち寄りやすい位置にある。
- 敷地東側及び南側が片側1車線の歩道付の道路に面し、比較的交通量が少ないため、交通安全上の危険度が低いと考えられる。
- 緊急輸送道路(国道169号)に対し、敷地周辺の県道多武峰・見瀬線及び県道野口・平田線でアクセスできる。

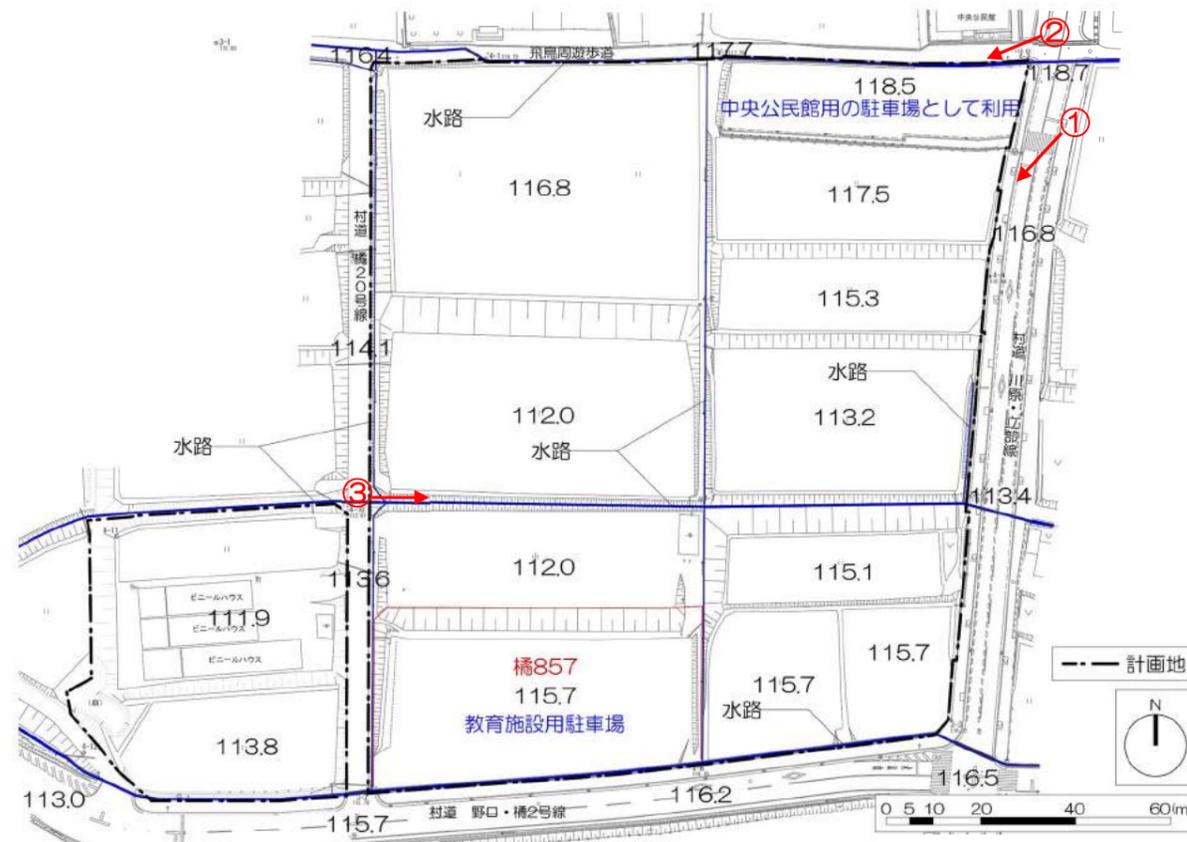


計画地周辺地図

(4) 計画地の特徴

計画地の特徴は以下のとおりである。

- 計画地内には水路（地目は用悪水路）が東西・南北方向に流れている。また、計画地外には北側の飛鳥周遊歩道沿いや、計画地南側に沿って水路がある。
- 計画地内の地盤レベルは、計画地中央を東西方向に流れる水路周辺が低く、北、南にむけて段状に地盤レベルが上がる構成であり、計画地内で最大約5mの高低差がある。また、計画地周辺の道路の地盤レベルは計画地内の地盤レベルの変化に沿うように高低差がある。
- 計画地北東角の土地は中央公民館の駐車場として利用されている。また、計画地南側の橋857番地は教育施設用の駐車場として利用されている。
- 同用地は明日香村が取得済みである。他の土地は庁舎建設にあたり明日香村が取得する土地、又は明日香村所有の用悪水路である。



計画地周辺地図

※図中の数字は標高を表す



①計画地北東角から



②計画地北東角の駐車場と飛鳥周遊歩道



③敷地中央の水路

(5) 計画地・法規制概要

計画地の概要は以下のとおりである。

所在	奈良県高市郡明日香村大字橋21、22-1、828の一部、829、830の一部、831の一部、851、852、853、854、855、856、857、858、859、860、861、862、863、864、871、872の一部、873、874、875
開発面積（CAD略測）	22,300㎡（庁舎敷地：19,052㎡ 職員用駐車場敷地：3,248㎡）
敷地面積（CAD略測）	20,837㎡（庁舎敷地：17,895㎡ 職員用駐車場敷地：2,962㎡）
区域区分	市街化調整区域 ※1
建蔽率	40%（明日香村風致地区条例による）
容積率	200%
防火地域など	法22条区域の指定あり、土砂災害危険個所の指定なし
前面道路	北側：飛鳥周遊歩道 幅員：約2~4m 法42条2項道路 東側：村道川原・立部線 幅員：約12.5m 法42条1項道路 南側：村道野口・橋2号線 幅員：約10m 法42条1項道路 西側：村道橋20号線 幅員：約4.5m 法42条1項道路
その他の指定	第2種歴史的風土保存地区 第3種風致地区 景観計画区域 埋蔵文化財包蔵地 農用地区域（計画地内の一部）※2

※1：新庁舎建設までに地区計画を策定し、新庁舎の建設が可能となる予定 ※2：新庁舎建設までに指定が解除される予定

(6) 関係法令・適用基準

主な関係法令・適用基準は以下のとおりである。下記その他、関連する法令・条例などに基づき計画する。

- 建築基準法・奈良県建築基準法施行条例
- 消防法・奈良県広域消防組合火災予防条例
- 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律、奈良県住みよい福祉のまちづくり条例
- 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律
- 建築物における衛生的環境の確保に関する法律
- 都市計画法（本事業は第29条開発行為の許可が必要）
- 古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法
- 明日香村風致地区条例
- 明日香村における歴史風土の保存及び生活環境の整備等に関する特別措置法
- 景観法、明日香村景観条例
- 道路法
- 水道法
- 下水道法
- 埋蔵文化財保護法
- 明日香村法定外公共物管理条例
- 開発許可制度等に関する審査基準集（技術基準編）
- 公共建築工事標準仕様書・公共建築工事標準図（最新版）

計画地は、「古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法」における第2種歴史的風土保存地区及び「明日香村風致地区条例」における第3種風致地区に指定され、それらを踏まえ、明日香村景観計画の景観形成基準が都市計画運用指針等により定められている。建築物に関する主な規制内容は以下のとおりである。

建築物に関する景観形成基準（抜粋）

行為/項目		第2種歴史的風土保存地区	
		第3種風致地区	
建築物の規模・建蔽率・後退距離等	建築物	高さ	<ul style="list-style-type: none"> ・2階建て以下とし、総2階は避けること。ただし、地理的条件及び特殊事情を考慮する。 ・高さ10m以下又は従前の高さ以下であること。
		建蔽率・床面積	<ul style="list-style-type: none"> ・建ぺい率4/10以下であること。
		外壁の後退距離	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁等の後退距離は、道路側2m以上、隣地側1m以上であること。
		緑地率	<ul style="list-style-type: none"> ・緑地率は2/10以上であること。
仮設の建築物		<ul style="list-style-type: none"> ・移転の容易なものであり、かつ、風致と著しく不調和でないこと。 	
地下の建築物		<ul style="list-style-type: none"> ・歴史的風土の保存及び風致上支障のないものであること。 	
建築物の意匠・形態等	建築物	屋根	<ul style="list-style-type: none"> ・切妻、入母屋、寄棟、方形、差掛け等の勾配屋根(片流れ屋根、招き屋根等を除く)とする。 ・原則として、勾配は4~6寸勾配、軒先・ケラバ・庇の壁面からの出は450mm以上とする。 ・和型瓦、わら、檜皮、銅板、木板その他これらに類似する外観を有する材料とし、和型瓦の場合、色は濃灰もしくは黒等とする。
		外壁	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁の表面が、土、しっくい、木板その他これらに類似する外観を有する材料(モルタル、リシン吹付け等)で仕上げられたものとする。鉄板壁、ベニヤ壁等は除くものとする。 ・外壁面に柱等が露出せず、リシン吹付け等により仕上げる場合、色は白、ベージュ、グレー等とする。
		建具・建築設備等	<ul style="list-style-type: none"> ・柱、扉、雨戸、格子戸、窓格子、窓枠、雨樋、戸袋等の外回りの部分は、屋根及び外壁と調和する形態及び意匠のものとし、木材、銅板、その他これらに類似する外観(褐色、黒褐色又は黒色の鉄板・アルミニウム板・硬質塩化ビニール板等を含む)を有する材料を使用しているものとする。 ・バルコニーは設置しないように努める。バルコニーを設置する場合、建築物と一体的な形態をとるインナーバルコニーの採用や主要な遺跡、展望地、道路から望見されない場所への設置など、設置箇所に配慮する。屋外に設置する場合は、出幅は大屋根軒の1/2以下とし、外壁に準じた色彩を使用するなどの周囲の歴史的風土との調和に十分に配慮する。
	仮設の建築物	<ul style="list-style-type: none"> ・風致と著しく不調和でないこと。 	
地下の建築物		<ul style="list-style-type: none"> ・歴史的風土の保存及び風致上支障のないものであること。 	

2-2 設計方針

(1) 設計概要

名称(仮称)	敷地①			敷地②	総計
	行政棟	議会・交流棟	駐車場棟1	駐車場棟2	-
用途	庁舎	庁舎	車庫	車庫	-
敷地面積	17,885 m ²			2,962 m ²	20,847 m ²
建築面積	1,743 m ²	866 m ²	66 m ²	73 m ²	2,748 m ²
建蔽率	15.0%			2.5%	-
延べ面積	2,760 m ²	745 m ²	66 m ²	73 m ²	3,644 m ²
容積率	20.0%			2.5%	-
構造・階数	RC造一部S造	RC造	RC造	RC造	-
最高高さ	13.6m ※1	8.7m	5.1m	5.3m	-
駐車場	199台(教育施設用駐車場42台含む)			98台	297台

※「官庁施設の総合耐震・対津波計画基準」において下記の分類を採用する

- ・構造体類：I類
- ・建築非構造部材類：A類
- ・建築設備類：甲類

※防火対象物種別：消防法施行令 別表第1 15項 前各項に該当しない事業場

※1：新庁舎建設までに地区計画などを策定し、高さ10m超の建設が可能となる予定

(2) 各棟概要

○行政棟設計概要

- ・耐火種別：準耐火構造(令第109条の3第二号)

※Y01 - 03間は耐火建築物同等の性能とする。

- ・各階面積 1階：1590 m² 2階：1170 m² 計：2760 m²

- ・消防法上の有窓階判定：1、2階とも無窓階

○議会・交流棟設計概要

- ・耐火種別：準耐火構造(令第109条の3第二号)

- ・消防法上の有窓階判定：有窓階

※行政棟、議会・交流棟は昭和50年3月5日付け消防安第26号により、消防法上、別棟と見なす。

○規模算定

- ・新庁舎の規模については、「明日香村新庁舎建設基本計画」において、「地方債同意等基準運用要綱」に基づき算定した面積に、必要な諸室及び新たに導入する機能で必要な面積を加えて算出されている。

地方債同意等基準運用要綱に基づく面積	入居職員数(82人)×35.3 m ² /人	2,895 m ²
上記に含まない諸室	現場採取品収納室	100 m ²
	新たに導入する機能(村民交流・協働機能)	600 m ²
合計		3,595 m ²

上記をもとに主たる新庁舎の規模は約3,500 m²とされており、算定規模に基づき計画を行う。



PROJECT	明日香村新庁舎建設基本設計等業務委託	SCALE	-	DATE	2019.06.28
TITLE	建築設計概要書(3)				
					A-4

2-3 基本方針

以下の方針に基づき計画する。

- (1) 配置計画：現状の地形を活用した合理的な計画にするとともに、利用者、職員などの利便性や機能性に配慮した配置計画とする。
- (2) 平面計画：行政棟はわかりやすく、防災・安全性及びユニバーサルデザインに配慮した平面計画にするとともに、来庁者にかかれた共用スペースを計画する。
議会・交流棟は多目的に活用できる交流ホール及び利用しやすい議会スペースを計画するとともに、ユニバーサルデザインに配慮する。
- (3) 断面計画：景観、周辺環境への影響及び環境負荷の低減などに配慮するとともに、明日香にふさわしい外部・内部空間を計画する。
- (4) 立面計画：古都の風格をもつ明日香の景観にふさわしい庁舎とする。

(5) 7つの基本理念

新庁舎は「明日香まるごと博物館構想」を推進するため、人と場所・人と人をつなぐという意味で「コンシエルジュ役場」を目指す。そのために以下に7つの理念に基づき計画する。

- ①住民の学び・憩い・交流の場となる庁舎
- ②古都の文化の発信拠点となる庁舎
- ③古都の風格をもつ明日香の景観にふさわしい庁舎
- ④子育てや高齢者など、住民にとって使いやすい庁舎
- ⑤住民サービスの向上が図られ、効率的な行政運営が行える庁舎
- ⑥開かれた議会活動を推進する庁舎
- ⑦安全・安心を支える防災拠点となる庁舎



2-4 計画説明

(1) 配置計画

○地形を活用した合理的な配置計画

- ・分棟にすることで、高低差のある地盤レベルを極力変えることなく、造成工事を少なくしコストを抑える計画とする。
- ・敷地内の現状の形状を利用することで、できるだけ建物の高さを感じさせず、東西方向の建物配置にすることで、周辺の集落と調和した計画とする。

○利用者の利便性に配慮した配置計画

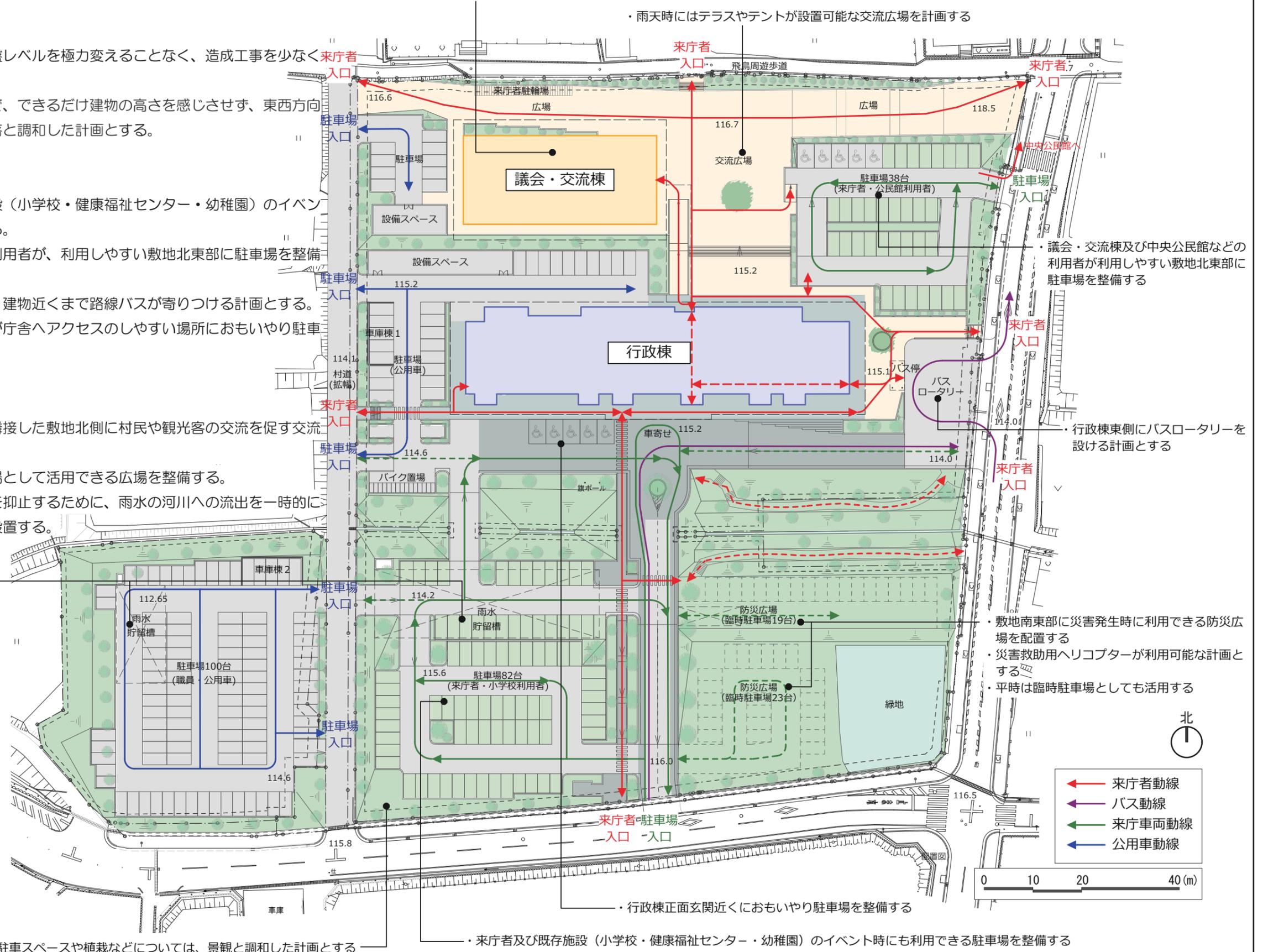
- ・行政棟南側には、来庁者及び既存施設（小学校・健康福祉センター・幼稚園）のイベント時にも利用できる駐車場を整備する。
- ・議会・交流棟及び中央公民館などの利用者が、利用しやすい敷地北東部に駐車場を整備する。
- ・行政棟東側にバスロータリーを設け、建物近くまで路線バスが寄りつける計画とする。
- ・体の不自由な方や高齢者、妊婦の方が庁舎へアクセスのしやすい場所におもいやり駐車場を整備する。

○機能に配慮した配置計画

- ・飛鳥周遊歩道に面し、中央公民館と隣接した敷地北側に村民や観光客の交流を促す交流広場、議会・交流棟を配置する。
- ・敷地南側に、災害発生時には防災広場として活用できる広場を整備する。
- ・集中豪雨などによる下流域への水害を抑止するために、雨水の河川への流出を一時的に抑制する雨水貯留槽を適切な場所に設置する。

・雨水の河川への流出を一時的に抑制する雨水貯留槽を設置する

- ・交流広場、議会・交流棟を飛鳥周遊歩道や中央公民館に隣接して配置し、住民活動の展示や発表の場など多目的に活用する
- ・来訪者が一人でも複数人でもゆっくりくつろげ、情報交換などができる交流コーナーを設置する
- ・「明日香まるごと博物館」の情報や、文化財などの村の魅力を発信する情報・展示コーナーを設置する
- ・雨天時にはテラスやテントが設置可能な交流広場を計画する



・外構の駐車スペースや植栽などについては、景観と調和した計画とする

・来庁者及び既存施設（小学校・健康福祉センター・幼稚園）のイベント時にも利用できる駐車場を整備する

・行政棟正面玄関近くにおもいやり駐車場を整備する

(2) 行政棟平面計画

①わかりやすい平面計画

- ・直線状の共用廊下に面して整形の執務スペースを設置することで、見通しのよい平面計画とする。
- ・主要な住民サービス窓口を1階に集約配置する。
- ・出入口を北、東、南面に設け、駐車場やバス利用者などの各窓口への動線が短くなる配置とする。

③ユニバーサルデザインへの配慮

- ・ユニバーサルデザインを採用し、子ども、親子連れ、高齢者、障がい者などが利用しやすい庁舎とする。
- ・各階に多目的トイレを設け、1階にキッズスペース、授乳室を設ける。
- ・体の不自由な方や高齢者、妊婦の方の庁舎へのアクセスのしやすさに配慮して、1階正面玄関に近接して、おもいやり駐車場を設置する。

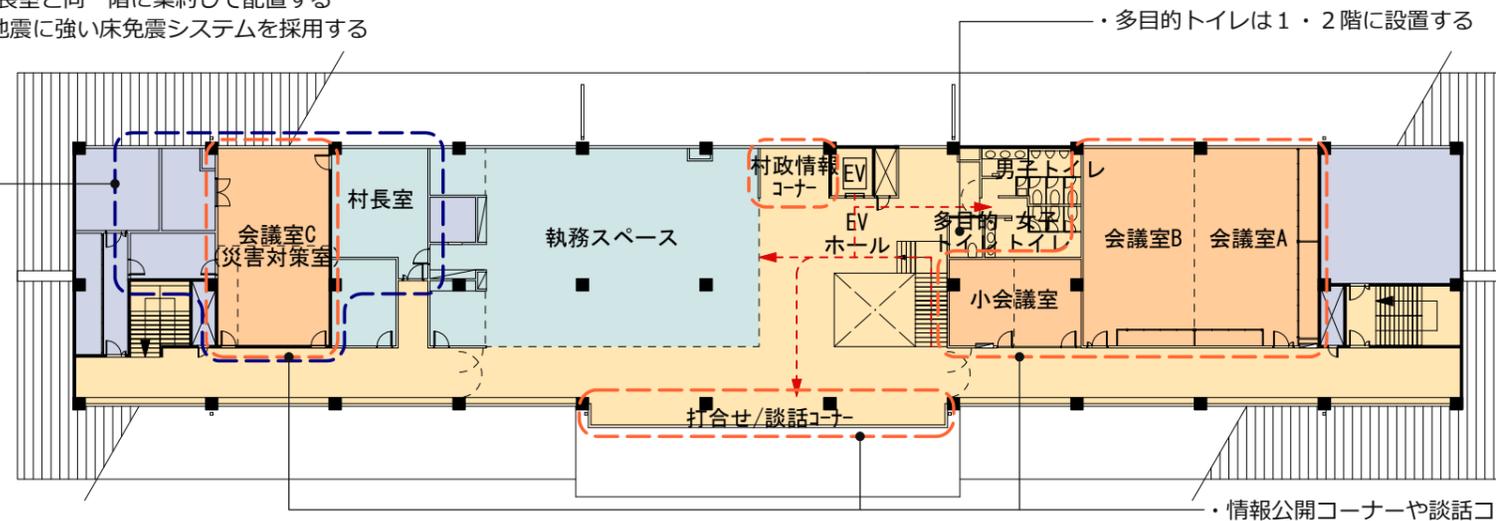
②防災・安全に配慮した平面計画

- ・災害対策室などの防災拠点は、村長室と同一階（2階）に集約配置することで、災害時の連携を高められる平面計画とする。
- ・サーバー室は2階（最上階）に配置し、地震に強い床免震システムを採用する。

④来庁者に開かれた共用スペースの設置

- ・1階に相談室や、多目的に活用できるスペースを設置する。
- ・2階の南面には談話コーナーを設け、住民・職員にとって居心地の良い空間を設ける。

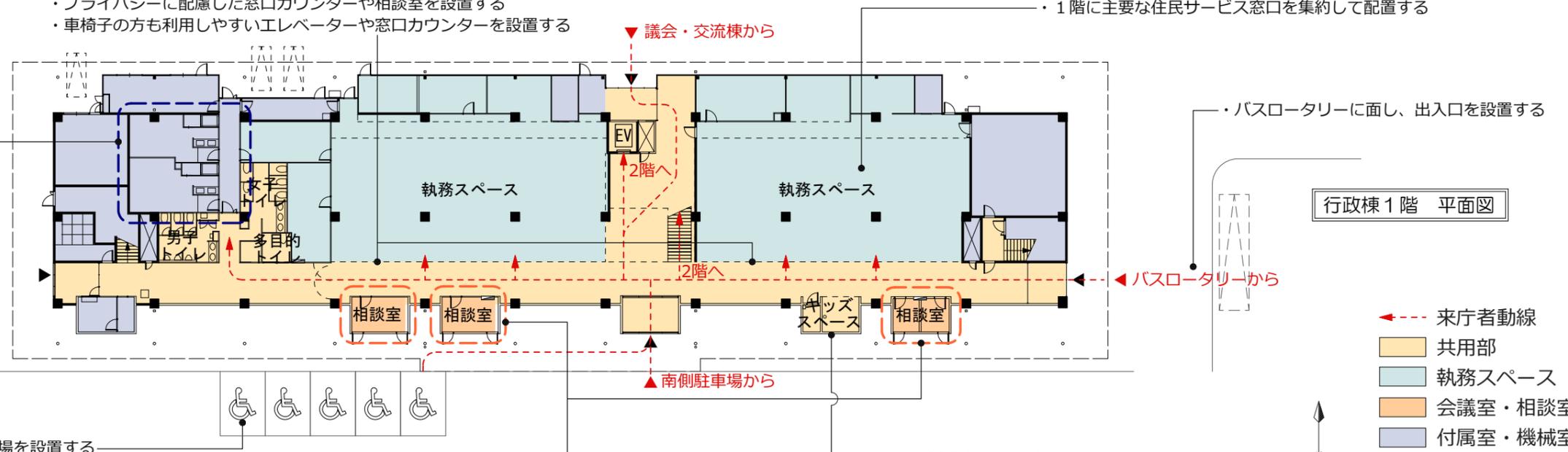
- ・災害対策の諸室は集約配置して災害時の連携を高める
- ・災害対策室や放送室などの防災拠点は、村長室と同一階に集約して配置する
- ・サーバー室は、2階（最上階）に設置し、地震に強い床免震システムを採用する



行政棟2階 平面図

- ・一目で来庁がわかるように出入口に面した位置に窓口を配置する
- ・プライバシーに配慮した窓口カウンターや相談室を設置する
- ・車椅子の方も利用しやすいエレベーターや窓口カウンターを設置する

- ・職員向けのバックヤードは集約して配置する



行政棟1階 平面図

- ← 来庁者動線
- 共用部
- 執務スペース
- 会議室・相談室
- 附属室・機械室

・正面玄関に近接しておもいやり駐車場を設置する

・相談室や、災害発生時の救護室などに多目的に利用できるスペースを設置する

・授乳室、キッズスペースを主要な住民サービス窓口付近に設置する



(3) 議会・交流棟平面計画

①交流ホールの平面計画

- ・北側の飛鳥周遊歩道に近く、村民や観光客などが立ち寄りやすい位置に配置することで、来訪者がゆっくりくつろげ、様々な住民活動に活用できる計画とする。
- ・「明日香まるごと博物館」の情報や文化財などの展示により、明日香村の情報を発信するとともに多目的に活用できるスペースとして計画する。
- ・議会閉会時には、会議室や議場を開放することで、中央公民館や交流広場と一体的に交流機能として利用できる計画とする。
- ・防災対応も考慮し、交流広場と一体的に活用できる計画とする。

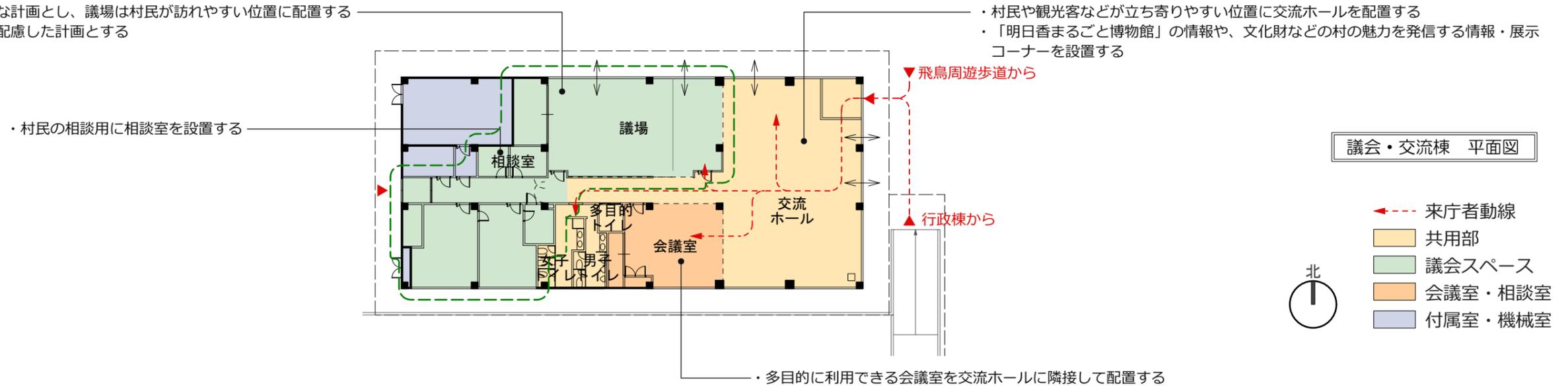
②議会スペースの平面計画

- ・村民が訪れやすいように、議場を交流ホールに隣接して配置する。
- ・村民の声を聴く機会を設ける場として、相談室を設ける。
- ・傍聴席は利用しやすい位置に配置し、十分な広さを確保する。

③ユニバーサルデザインへの配慮

- ・交流ホールから利用しやすい位置に、多目的トイレを設置する。
- ・議場の傍聴席は、車いす利用者に配慮した計画とする。

- ・議会スペースはコンパクトな計画とし、議場は村民が訪れやすい位置に配置する
- ・傍聴席は、車いす利用者に配慮した計画とする



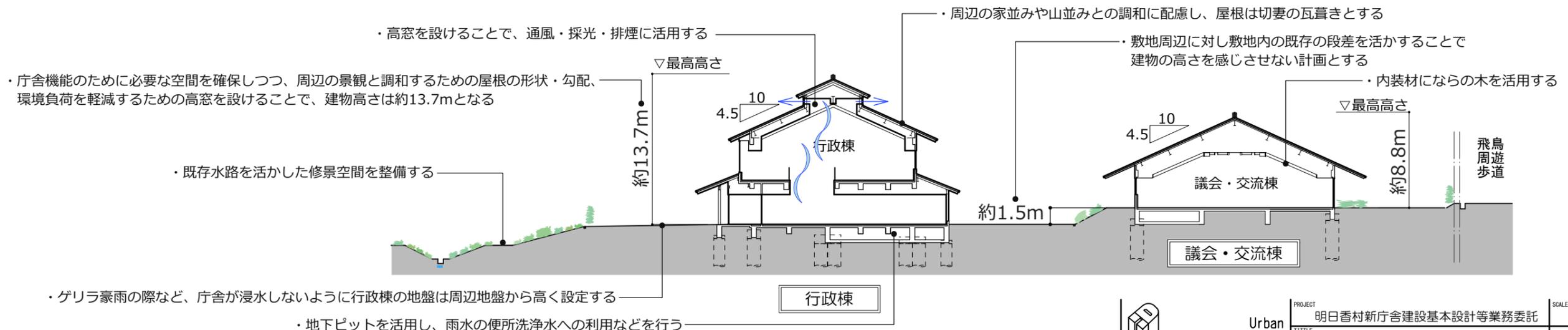
(4) 断面計画

①行政棟の断面計画

- ・屋根の形状・勾配は周辺との調和に配慮し、切妻の瓦葺きとする。
- ・総2階とならないように下屋を設ける。下屋の軒下に半屋外の空間を生み出すことで、来庁者が休憩などの様々な時間を過ごせるスペースを生み出す。
- ・屋根の一部に高窓を設け、採光・通風に活用することで、省エネルギーに配慮する。

②議会・交流棟の断面計画

- ・北側に隣接する住宅の日照や、飛鳥周遊歩道への圧迫感など、環境・景観に配慮し、平屋建てとする。
- ・屋根の形状・勾配は周辺との調和に配慮し、切妻の瓦葺きとする。
- ・豊かな空間を演出するため、交流ホール及び議場は勾配天井を採用し、内装材にならぬ木を採用する。



(5) 立面計画

古都の風格をもつ明日香の景観にふさわしい庁舎とするため、以下の方針で計画する。

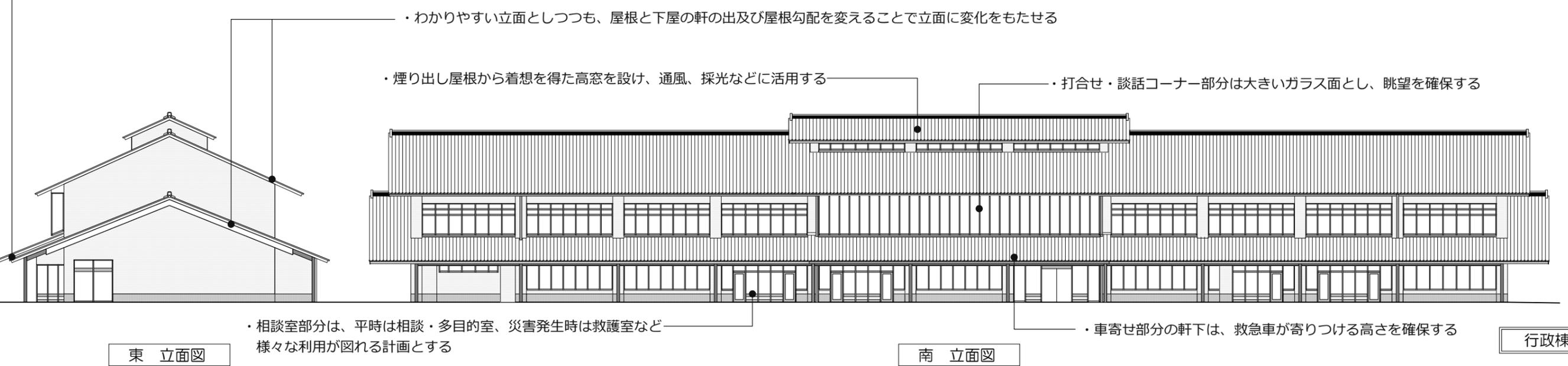
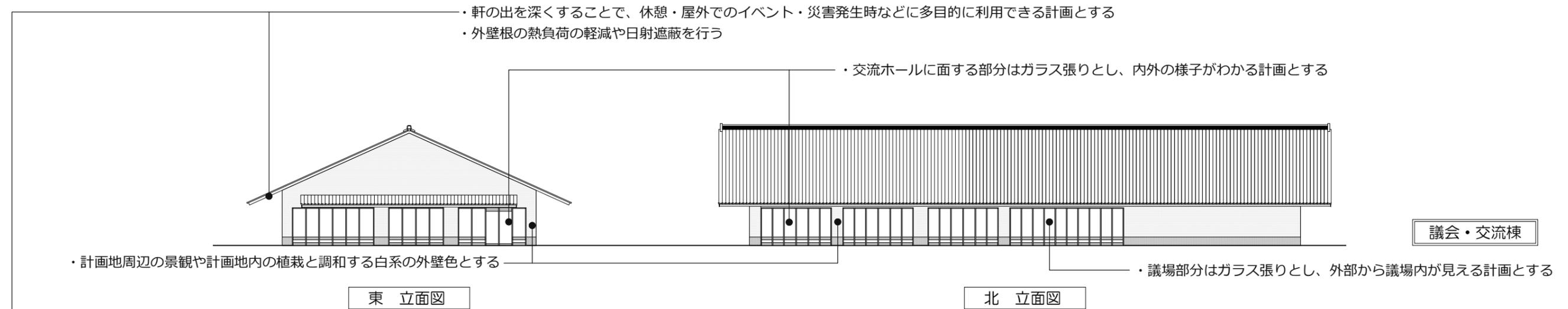
- ・計画地周辺の景観や、計画地内の外構・植栽と調和しつつ、未永く明日香村のシンボルとしての役割を果たすために、明日香村の景観基準に適合しつつ、わかりやすく明快な形態・仕上材などを採用する。
- ・屋根は瓦葺、外壁は左官仕上げなどとする。
- ・外壁の色は白系の色とし、外構の植栽と調和し、それぞれが引き立てあふ計画とする。
- ・屋根及び外壁の仕上げ材は高耐候性のものを採用する。

①行政棟の立面計画

- ・煙り出し屋根から着想を得た高窓を設け、通風、採光などに活用する。
- ・2階の打合せ・談話コーナー部分は高さ寸法が大きいサッシを採用し、眺望を確保することで、水路沿いの修景空間や防災広場、奥明日香の山並みを見渡せるように計画する。

②議会・交流棟の立面計画

- ・開かれた議会活動を表すために、議場の外壁部分はガラス面とし、外部から議場内が見える計画とする。
- ・交流ホールの外壁部分は、内外の様子がわかるようにガラス面とする。



(6) 7つの基本理念と基本設計における取り組み

新庁舎は「明日香まるごと博物館構想」を推進するため、人と場所・人と人をつなぐという意味で「コンシエルジュ役場」を目指す。

基本設計について、新庁舎基本構想で定めた以下の基本理念に従って設計する。

①住民の学び・憩い・交流の場となる庁舎

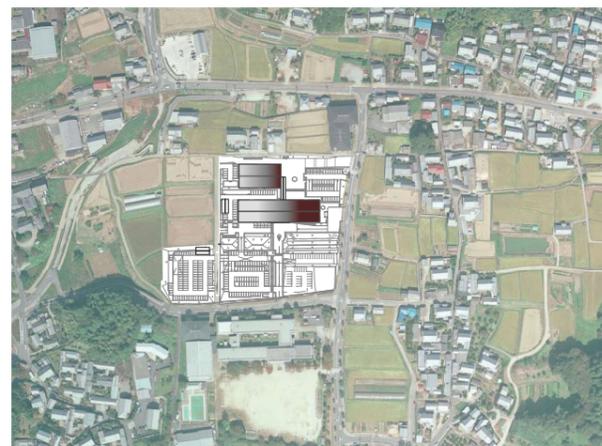
- ・交流広場、議会・交流棟を飛鳥周遊歩道や中央公民館に隣接して配置し、住民活動の発表や各種展示の場、村内外の人々の交流の場などとして利用可能な計画とする。
- ・議会・交流棟及び中央公民館と連携し雨天・イベント時にはテントなどが設置可能な交流広場を計画する。
- ・議会・交流棟には、来訪者が一人でも複数人でもゆったりくつろげ、情報交換などができる交流ホールを設置する。
- ・行政棟に、村政情報コーナーや談話コーナーを設置する。

②古都の文化の発信拠点となる庁舎

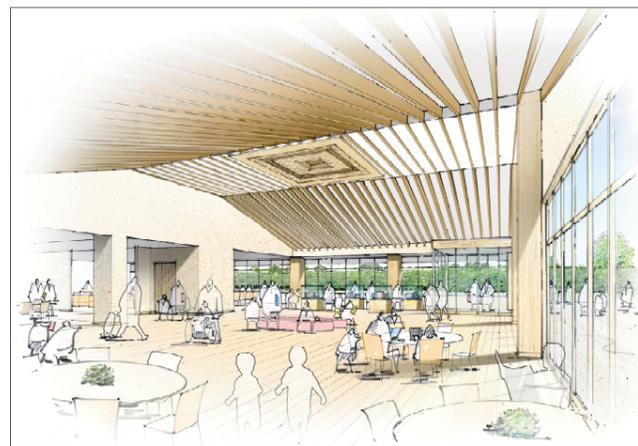
- ・飛鳥周遊歩道に面したところに交流広場、議会・交流棟を配置し、「明日香まるごと博物館」の情報や文化財などの村の魅力を発信する情報・展示コーナーを設置する。
- ・飛鳥周遊歩道、中央公民館や東側車歩道との繋がりを意識した広場や通路、水路沿いには憩える小道を設置する。

③ 古都の風格をもつ明日香の景観にふさわしい庁舎

- ・周辺集落の建物との調和を図るために、東西方向の建物で分棟配置とする。
- ・屋根は切妻の瓦葺き、外壁は黒や白を基調とした明日香村の景観基準の規範となる建物とする。
- ・議会・交流棟、行政棟のエントランス周辺や外部の仕上げ材に、木材の使用を図る。
- ・外構の駐車スペースや植栽などについては、明日香らしい景観と調和した計画とする。
- ・敷地内の夜間照明は、安全を確保しつつ景観に配慮したものとする。
- ・敷地周辺に対し敷地内の現状の形状を利用することで、建物の高さを感じさせない計画とする。

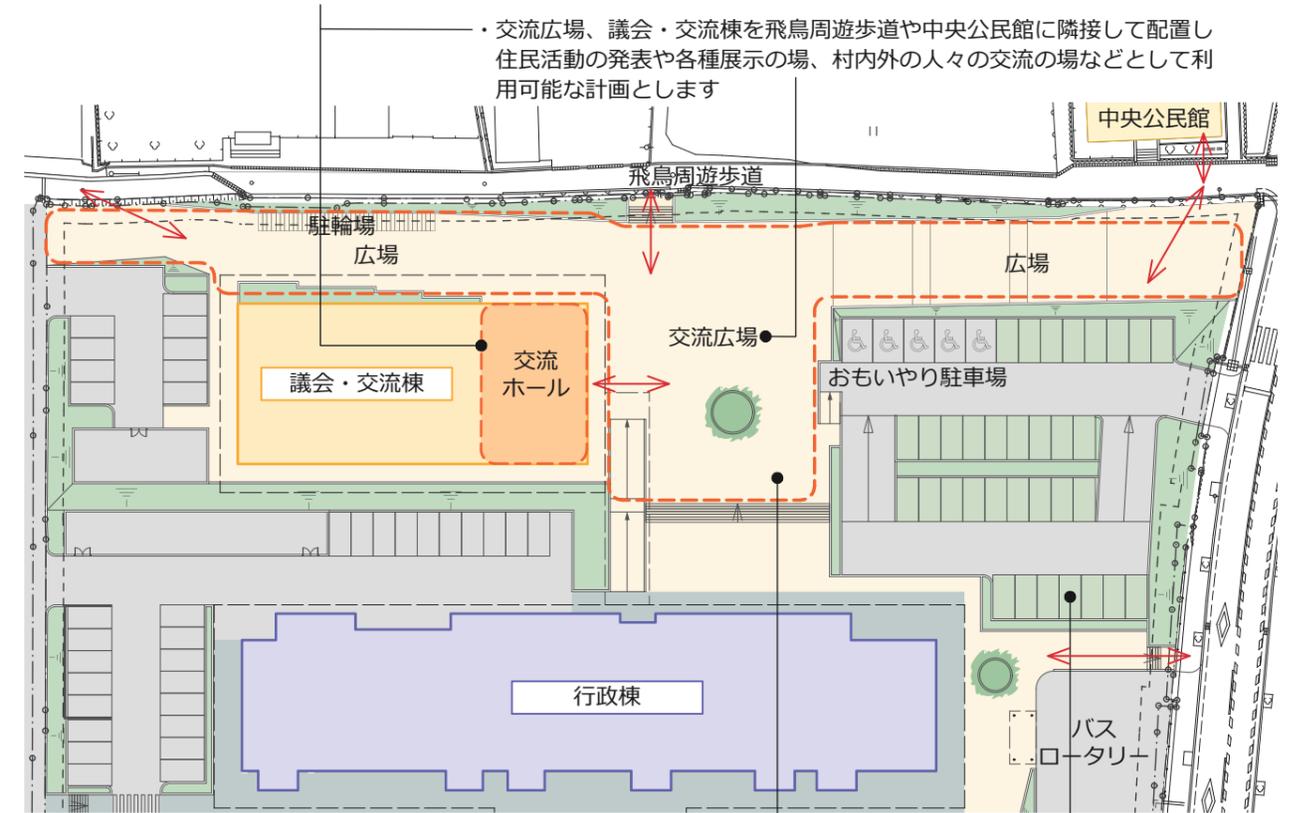


周辺集落と調和する東西配置

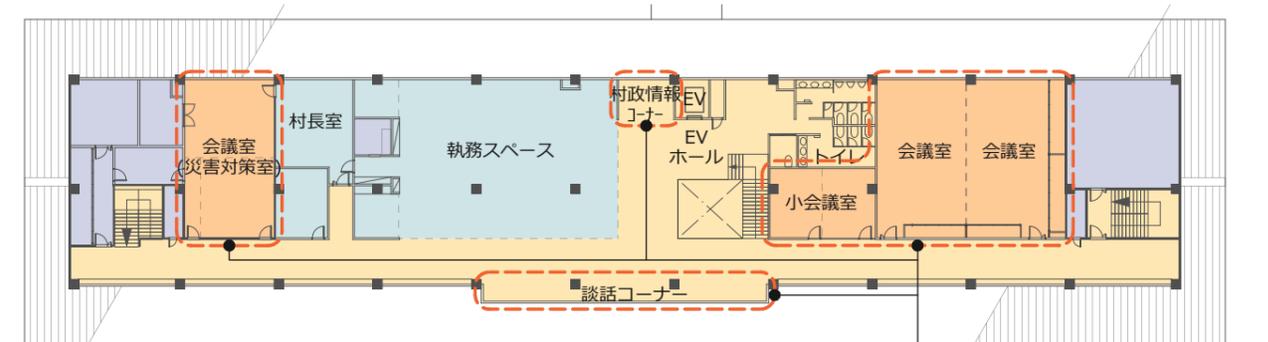


交流ホールイメージ

- ・来訪者が一人でも複数人でもゆっくりくつろげ、情報交換などができる交流ホールを設置する
- ・「明日香まるごと博物館」の情報や、文化財などの村の魅力を発信する情報・展示コーナーを設置する



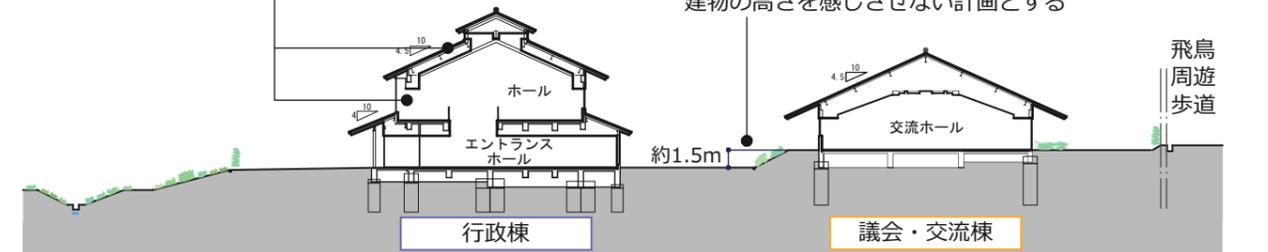
- ・雨天、イベント時にはテントなどが設置可能な交流広場を計画する
- ・外構の駐車スペースや植栽などについては、景観と調和した計画とする



- ・村政情報コーナーや談話コーナー、様々な利用が可能な会議室を配置する

・屋根は切妻の瓦葺き、外壁は白を基調とする

・敷地周辺に対し敷地内の現状の形状を利用することで建物の高さを感じさせない計画とする



断面図

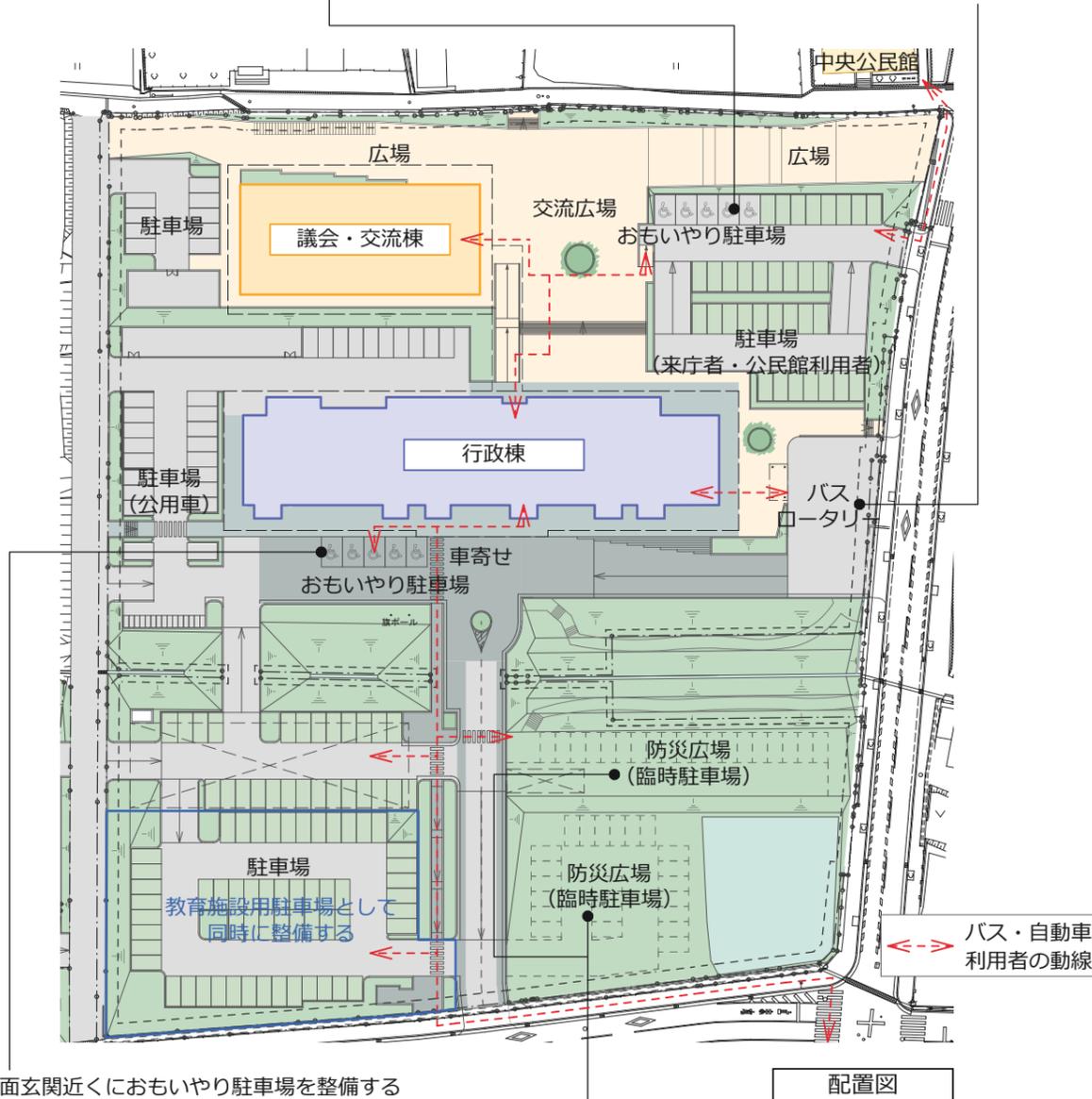
④子育てや高齢者など、住民にとって使いやすい庁舎

- ・各課の執務室は、見通しがよくわかりやすい配置とする。
- ・車椅子の方も利用しやすいエレベーターや窓口カウンター、多目的トイレの設置などユニバーサルデザインに対応した、住民にやさしく、誰もが使いやすい庁舎とする。
- ・行政棟南側には、来庁者及び既存施設（小学校・健康福祉センター・幼稚園）のイベント時にも利用できる駐車場を整備する。
- ・議会・交流棟及び中央公民館などの利用者が、利用しやすい敷地北東部に駐車場を整備する。
- ・行政棟東側にバスロータリーを設け、建物の近くまで路線バスが寄りつける計画とする。
- ・体の不自由な方や高齢者、妊婦の方が庁舎へアクセスしやすい場所に、おもいやり駐車場を整備する。
- ・ATMの設置スペースを確保する。

⑤住民サービスの向上が図られ、効率的な行政運営が行える庁舎

- ・行政棟1階に、主要な住民サービス窓口を集約して配置する。
- ・主要な住民サービス窓口は、視線を遮らないローキャビネットで仕切られたオープンな執務空間とする。
- ・プライバシーに配慮した窓口カウンターや相談室を設置する。
- ・子ども連れの方が安心して庁舎を利用できるように、授乳室、キッズスペースを主要な住民サービス窓口付近に設置する。
- ・執務スペースはオープンフロアやOAフロアを採用するなど、将来の組織改編や情報システムの進展に対し、柔軟に対応可能な計画とし、建物の長寿命化を図る。
- ・雨水貯留槽を設けて、便器洗浄水などに雨水を利用することで、環境に配慮した計画とする。

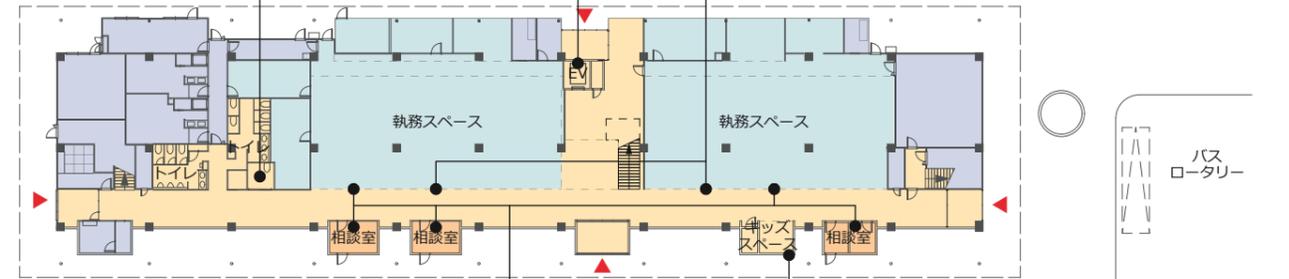
- ・議会・交流棟及び中央公民館などの利用者が、利用しやすい敷地北東部に駐車場を整備する
- ・行政棟東側にバスロータリーを設ける計画とする



・行政棟正面玄関近くにおもいやり駐車場を整備する

・来庁者及び既存施設（小学校・健康福祉センター・幼稚園）のイベント時にも利用できる駐車場を整備する

- ・車椅子の方も利用しやすいエレベーターや窓口カウンターを設置する
- ・多目的トイレを各階に設置する
- ・行政棟1階に、主要な住民サービス窓口を集約して配置する
- ・見通しがよくわかりやすい窓口配置とする



行政棟 1階平面図

・プライバシーに配慮した窓口カウンターや相談室を設置する

・授乳室、キッズスペースを主要な住民サービス窓口付近に設置する



行政棟 1階エントランスイメージ



カウンターのイメージ



相談ブースイメージ

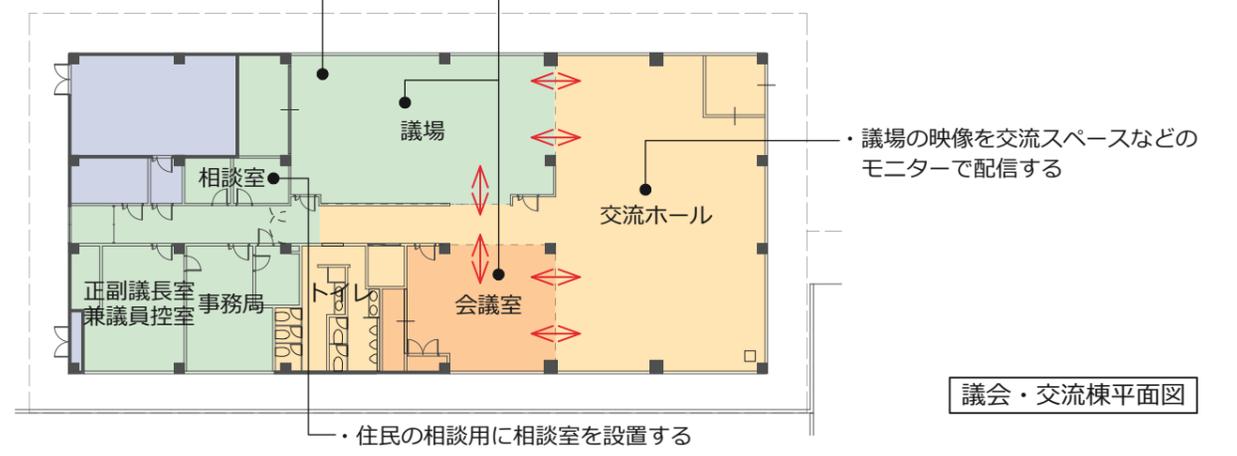
⑥開かれた議会活動を推進する庁舎

- ・傍聴席は十分な広さを確保し、車いす利用者に配慮した計画とする。
- ・住民の相談を受けるための相談室を設置する。
- ・議場の映像を交流ホールなどのモニターで配信できる環境を整える。
- ・議会閉会時には、議場及び会議室を交流スペースとして開放できる計画とする。
- ・議場は、災害時に応急対応場所として利用できるように、机といすは床に固定しない計画とする。

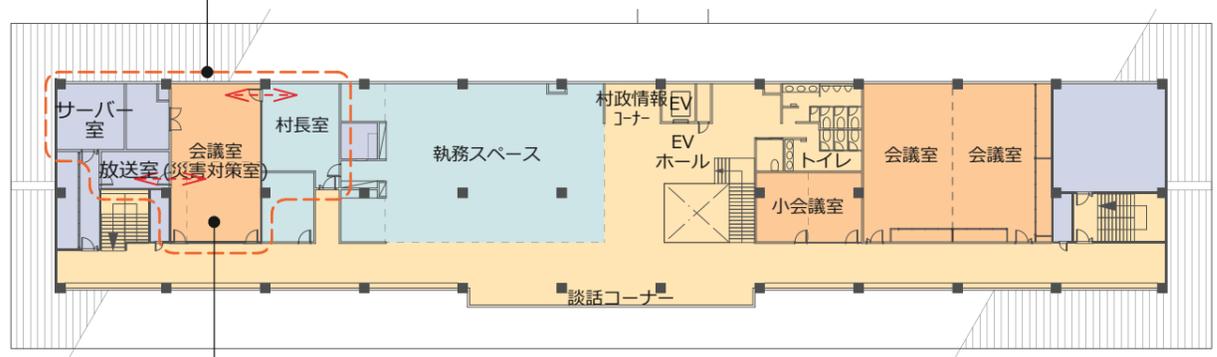
⑦安全・安心を支える防災拠点となる庁舎

- ・被災時におけるセーフティネットを確保するため耐震性能目標を、「官庁施設の総合耐震・対津波計画基準」における構造体類Ⅰ類（通常求められる耐力の1.5倍を確保する）とし、災害発生時も庁舎機能を維持できる計画とする。
- ・サーバー室は、行政棟2階（最上階）に設置し、重要な情報をまもるために地震に強い床免震システムを採用する。
- ・災害対策室を設け、防災無線室などとともに防災拠点機能を行政棟2階（村長室と同一階）に配置する。
- ・非常用発電設備は、災害発生時には電源が必要な部分に、3日間の電源供給が可能な計画とする。
- ・災害発生時の復旧度合いに合わせ多様な対応ができるよう、電気、ガスなどは複数の方法で供給可能な計画とする。
- ・災害発生時には議会・交流棟を支援物資受付などのスペースとして活用する。
- ・敷地南東部には災害発生時に利用できる防災広場を配置する。
- ・集中豪雨などによる下流域への水害を抑止するために、雨水の河川への流出を一時的に抑制する雨水貯留槽を設置する。
- ・開庁日と閉庁日における来庁者と職員の利用ゾーンを明確に区分し、セキュリティ機能を確保した庁舎とする。

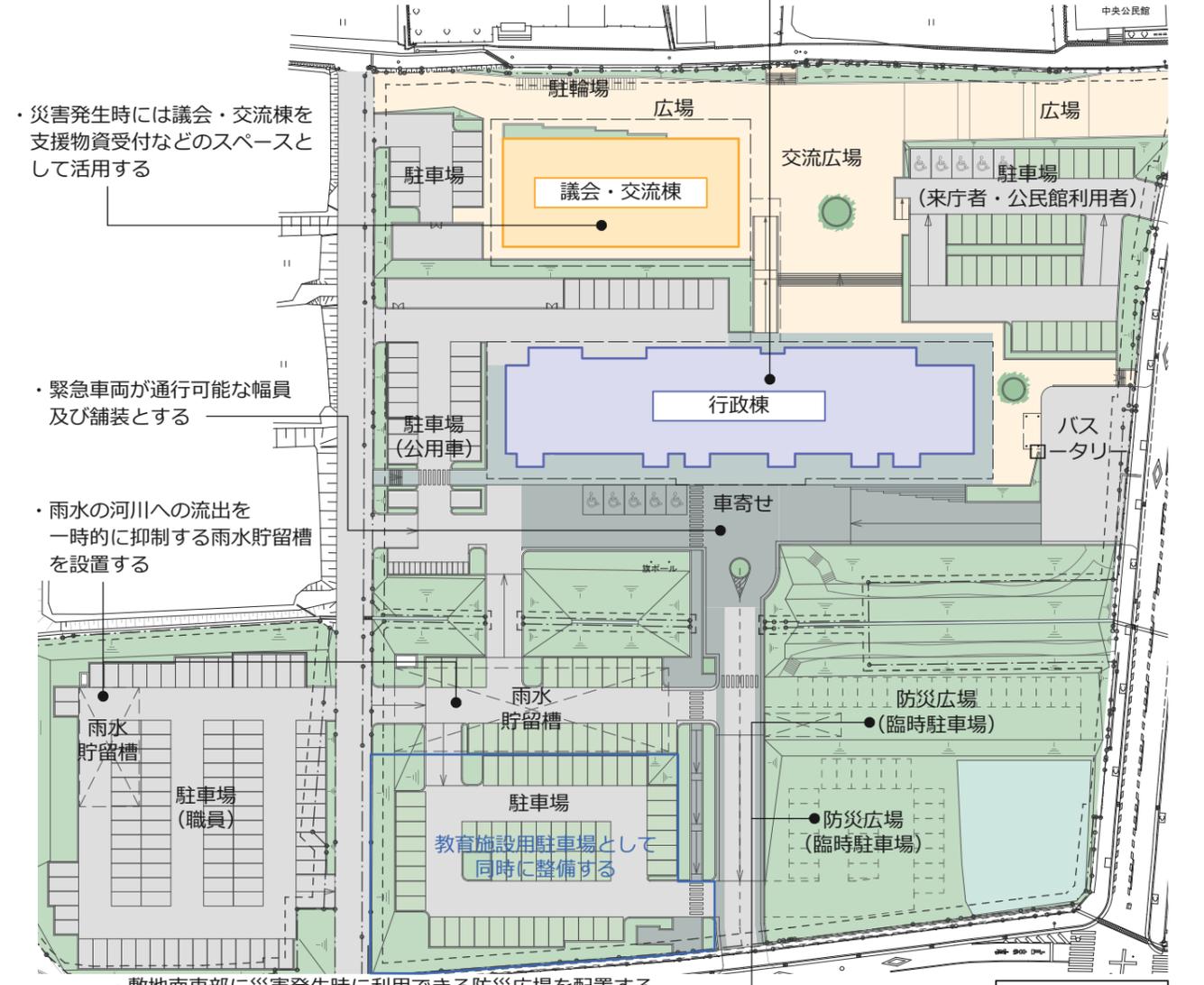
- ・議場は、災害時に応急対応場所として利用できるように、机といすは床に固定しない計画する
- ・傍聴席は十分な広さを確保し、車いす利用者に配慮した計画とする
- ・議会閉会時には、議場及び会議室を交流スペースとして開放できる計画とする



- ・災害対策室や放送室などの防災拠点は、村長室と同一階に集約して配置する
- ・サーバー室は、行政棟2階（最上階）に設置し、地震に強い床免震システムを採用する



- ・災害対策室や放送室などの防災拠点は、敷地中央の行政棟2階に集約して配置し、敷地内の各棟や周辺施設との連携を図る



- ・災害発生時には議会・交流棟を支援物資受付などのスペースとして活用する
- ・緊急車両が通行可能な幅員及び舗装とする
- ・雨水の河川への流出を一時的に抑制する雨水貯留槽を設置する

- ・敷地南東部に災害発生時に利用できる防災広場を配置する
- ・仮設のマンホールトイレなどを設置可能とし、災害救助用ヘリコプターが利用可能な計画とする

行政棟 2階平面図

配置図

■ 外部仕上表														
棟	仕上部位	仕上材料			棟	仕上部位	仕上材料			棟	仕上部位	仕上材料		
行政棟	屋根・庇	本瓦葺(いぶし瓦・三州瓦) 4寸、4.5寸勾配、のし瓦7段、鬼瓦 硬質木毛セメント板t=25の上、外断熱下葺材(直結注入工法)(30分耐火性能) 軒裏:ケイカル板t=6.0の上、EP塗装 垂木:奈良県産材@455 広小舞・鼻隠し:ヒノキ(奈良県産木材)			職会・交流棟	屋根・庇	本瓦葺(いぶし瓦・三州瓦) 4.5寸勾配 硬質木毛セメント板t=25の上、外断熱下葺材(直結注入工法)(30分耐火性能) 軒裏:ケイカル板t=6.0の上、EP塗装 垂木:奈良県産材@455 広小舞・鼻隠し:ヒノキ(奈良県産木材)			その他	車庫	屋根:コンクリート打ち放し補修、アスファルトルーフィングの上、 和瓦(いぶし瓦・三州瓦) 4.5寸勾配 外壁:コンクリート打ち放し補修の上、左官仕上げ(外装薄塗材E 高耐候タイプ) 御影石(本磨き)巾木 H600 軒樋:ガルバリウム製 t=0.5 曲げ加工 縦樋:ガルバリウム製 シャッター:電動重量シャッター、スチール製スラット(SOP塗装)、SUS製レール・まぐさ		
	外壁	コンクリート打ち放し補修、押出し成形セメント板t=60の上、 左官仕上げ(外装薄塗材E 高耐候タイプ) 御影石(本磨き)巾木 H600 Y00-01、03-04通り間 鋼製柱・梁:リン酸亜鉛メッキ処理(外部のみ)				外壁	コンクリート打ち放し補修の上、左官仕上げ(外装薄塗材E 高耐候タイプ) 御影石(本磨き)巾木 H600				渡り廊下	屋根:硬質木毛セメント板t=25(塗装品)、銅板葺き 柱・梁:リン酸亜鉛メッキ処理		
	サッシ エンジンドア カーテンウォール ハイサイドライト	アルミ製(電解2次着色)+化粧シート貼り、2階サッシの開閉部分には落下防止手摺を設置 アルミ製ガラリ、チャンバーボックス付 ハイサイドライト:日射調整フィルム貼り、オペレーター付				サッシ エンジンドア カーテンウォール	アルミ製(電解2次着色)+天然木集成材 アルミ製ガラリ、チャンバーボックス付				バス停	屋根:硬質木毛セメント板t=25(塗装品)、銅板葺き 柱・梁:リン酸亜鉛メッキ処理		
	その他の出入口	扉:スチール(SOP塗装)、沓ざりSUS シャッター:電動重量シャッター、スチール製スラット(SOP塗装)、SUS製レール・まぐさ				その他の出入口	扉:スチール(SOP塗装)、沓ざりSUS				設備スペース	壁:H3000、コンクリート打ち放し補修の上、左官仕上げ(外装薄塗材E 高耐候タイプ) 壁面上部は和瓦葺(いぶし瓦、三州瓦)、SUS製扉SOP塗装		
	断熱	屋根・庇:外断熱下葺材(直結注入工法)(庇は居室上部のみ) 外壁:吹付硬質ウレタンフォームA種1 t=35(内断熱) 1階スラブ及び土間下:押出し法ポリスチレンフォーム t=30 打込				断熱	屋根・庇:外断熱下葺材(直結注入工法) 外壁:吹付硬質ウレタンフォームA種1 t=35(内断熱) 1階スラブ及び土間下:押出し法ポリスチレンフォーム t=30 打込				雨水貯留槽 消火水槽・汚水溜 (行政棟ビッド)	ケイ酸系塗布防水		
	ガラス	サッシ、ハイサイドライト:複層ガラス Low-E t=6 + A + FL t=6 (北面はLow-EをFLとする) 飛散防止フィルム貼り エンジンドア:強化ガラス t=10、飛散防止フィルム貼り				ガラス	サッシ:複層ガラス Low-E t=6 + A + FL t=6 (北面はLow-EをFLとする) 飛散防止フィルム貼り エンジンドア:強化ガラス t=10、飛散防止フィルム貼り				耐火被覆	行政棟2階(Y01-03間)及び職会・交流棟:鉄骨梁のFLから4m未満の部分にロックウール吹付		
	軒樋 縦樋	軒樋:ガルバリウム製 t=0.5 曲げ加工 縦樋:ガルバリウム製				防湿	土間スラブ下部:ポリエチレンシート2枚敷き(ビッド底のコンクリート製スラブ下部を含む)				サイン	屋内や屋外の支障のない部分のサインは、奈良県産木材を使用		
	EV	ロープ式乗用、13人乗り 45m/min、二枚戸中開き、福祉対応 EVビッド:ウレタン系塗膜防水				天井地	落下防止・防振対策を実施すること				旗ポール	H=10m 2本(手動式・基礎とも)		
	防湿	土間スラブ下部:ポリエチレンシート2枚敷き(ビッド底のコンクリート製スラブ下部を含む)									防火水槽	既製品 容量100t 耐震型 1基		

■ 内部仕上表																	
棟	階	室名	スラブ天高 (土間天高) (FL基準)	床高 (FL基準)	天井高 (FL基準)	床		巾木		壁・腰			天井		廻縁	備考	
						下地	仕上	H	仕上	下地	仕上	下地	仕上				
行政棟	各階	A 階段	-40	±0	+3,400 ~+6,700	モルタル 金ゴテ押え	磁器質タイル 300×300	—	リン酸亜鉛処理	FB	リン酸亜鉛処理	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 奈良県産木化粧ルーバー H350 t15(無垢材)	準不燃	—	鋼製補助手摺 リン酸亜鉛処理(2段)
		B 階段	-40	±0	+2,700	モルタル 金ゴテ押え	長尺ビニル床シート t=2.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	ビニール製補助手摺(2段)
		C 階段	-40	±0	+2,700	モルタル 金ゴテ押え	長尺ビニル床シート t=2.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	ビニール製補助手摺(2段)
		PS・EPS	-40	±0	直天	モルタル 金ゴテ押え	浸透性防塵材塗り	—	なし	RC GB-R	素地	不燃	RC	素地	不燃	—	
	1階	風除室 A	-40	±0	+2,700	モルタル 金ゴテ押え	磁器質タイル 300×300	90	磁器質タイル	— RC	AL製建具(電界二次着色) 外装薄塗材E	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		風除室 B	-40	±0	+2,700	モルタル 金ゴテ押え	磁器質タイル 300×300	—	なし	—	AL製建具(電界二次着色)	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		風除室 C	-40	±0	+2,700	モルタル 金ゴテ押え	磁器質タイル 300×300	90	磁器質タイル	— RC	AL製建具(電界二次着色) 外装薄塗材E	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		風除室 D	-40	±0	+2,700	モルタル 金ゴテ押え	磁器質タイル 300×300	90	磁器質タイル	— RC	AL製建具(電界二次着色) 外装薄塗材E	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		エントランス ホール	-150	±0	+2,700	二重床	磁器質タイル 300×300	90	磁器質タイル	LGS	GB-R t=12.5の上、 GB-D t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス ピクチャーレール
		共用通路 自販機コーナー	-150	±0	+2,700	二重床	磁器質タイル 300×300	90	磁器質タイル	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装 GB-R t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0(柱型)	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス ピクチャーレール
		職員廊下	-150	±0	+2,700	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
	特記事項						略記号凡例	OP 合成樹脂調合ペイント EP 合成樹脂エマルジョンペイント CL クリヤーラッカー OS 油性ステイン ECP 押出し成形セメント板 FB フラットバー(厚鋼) LGS 軽量鉄骨壁・天井下地 GB-R せつこうボード GB-S シーキングせつこうボード GB-D 化粧せつこうボード	防火認定番号	NM-8619 石膏ボードt=12.5、t=15.0(不燃) NM-9639 耐水石膏ボード(不燃) NM-8578 繊維混入けい酸カルシウム板(不燃) NM-8579 化粧繊維混入カルシウム板t=6.0(不燃) NM-9953 無機質クロス(不燃) NM-0865 ポリエステル系樹脂7443系(不燃) NM-8599 ロックウール化粧吸音板(不燃)	耐火認定番号	FP030RF-1866 屋根:瓦葺+耐火野地板(30分耐火) FP060BM-9408 梁:岩綿吹付 t=25(1時間耐火) 告示第1358号 間仕切壁(準耐火構造) GB-R t=12.5+9.5mm 両面貼り					

■ 内部仕上表																	
棟	階	室名	スラブ天高 (土間天高) (FL基準)	床高 (FL基準)	天井高 (FL基準)	床		巾木		壁・腰			天井		廻縁	備考	
						下地	仕上	H	仕上	下地	仕上	下地	仕上				
行政棟	1階	相談室	-40	±0	+2,400	モルタル 金ゴテ押え	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	—	A L製建具 (電界二次着色) GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		キッズスペース	-40	±0	+2,400	モルタル 金ゴテ押え	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	—	A L製建具 (電界二次着色) GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		授乳室	-40	±0	+2,400	モルタル 金ゴテ押え	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	— LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	燃材	塩ビ製	洗面器
		男子トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	トイレブース、洗面化粧台、補助手摺 ハンドドライヤー、汚垂れ石
		女子トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	トイレブース、洗面化粧台、補助手摺 ハンドドライヤー
		多目的トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	多目的シート、フィッティングボード ハンドドライヤー、補助手摺
		住民課 健康づくり課 教育文化課 後方通路	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装 GB-R t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0 (柱型)	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		執務スペース	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	準不	LGS	GB-R t=12.5上、不燃化粧板	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		地域づくり課 産業づくり課 文化財課 後方通路	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装 GB-R t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0 (柱型)	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		コピー室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		休憩 打合せコーナー	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		備品庫	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		給湯室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-S t=12.5+9.5の上、 EP塗装 GB-R t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0 (キッチン廻り)	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	キッチンW1800 (IHクッキングヒーター、吊戸棚)
		耐火書庫	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	耐火壁 (1時間耐火) + 特定防火設備 (常閉)
		出納室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		設計室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		文化財作業室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	洗面器
		クリーンセンター	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	

特記事項	略記号凡例	OP 合成樹脂調合ペイント EP 合成樹脂エマルジョンペイント CL クリヤーラッカー OS 油性ステイン ECP 押出し成形セメント板 FB フラットバー (厚鋼) LGS 軽量鉄骨壁・天井下地 GB-R せっこうボード GB-S シーリングせっこうボード GB-D 化粧せっこうボード	防火認定番号	NM-8619 石膏ボード t=12.5、t=15.0 (不燃) NM-9639 耐水石膏ボード (不燃) NM-8578 繊維混入けい酸カルシウム板 (不燃) NM-8579 化粧繊維混入カルシウム板 t=6.0 (不燃) NM-9953 無機質クロス (不燃) NM-0865 ポリエステル系樹脂7+63張 (不燃) NM-8599 ロックウール化粧吸音板 (不燃)	防火認定番号	FP030RF-1866 屋根：瓦葺+耐火野地板 (30分耐火) FP060BM-9408 梁：岩綿吹付 t=25 (1時間耐火) 告示第1358号 間仕切壁 (準耐火構造) GB-R t=12.5+9.5mm 両面貼り
------	-------	---	--------	---	--------	--



■ 内部仕上表																			
棟	階	室名	スラブ天高 (土間天高) (FL基準)	床高 (FL基準)	天井高 (FL基準)	床		巾木		壁・腰			天井		廻縁	備考			
						下地	仕上	H	仕上	下地	仕上		下地	仕上					
行政棟	1階	宿直室	-150	±0 +200	+2,400 +2,200	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0 科学畳	90 —	ソフト巾木 雑巾摺り	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	付長押、上框		
		日直室	-150	±0	+2,700	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	人造大理石製受付カウンターW1200 銅板製カーテンボックス		
		男子更衣室	-150	±0	+2,700	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	シャワーブース、洗面化粧台、鏡		
		女子更衣室	-150	±0	+2,700	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	シャワーブース、洗面化粧台、鏡		
		外部更衣室	-150	±0	+2,700	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5+9.5の上、 EP塗装	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	洗面器		
		外部倉庫1	-40	±0	直天	コンクリート 金ゴテ押え	浸透性防塵材塗り	—	アクリル系吹付タイル	RC	アクリル系吹付タイル	—	RC	素地	—	—	—	—	—
		外部倉庫2	-40	±0	直天	コンクリート 金ゴテ押え	浸透性防塵材塗り	—	アクリル系吹付タイル	RC ECP	アクリル系吹付タイル	—	RC	素地	—	—	—	—	—
		設備スペース	-40	±0	直天	コンクリート 金ゴテ押え	浸透性防塵材塗り	—	素地	RC	素地	—	RC	素地	—	—	—	—	—
		倉庫(階段B下部)	-40	±0	直天	コンクリート 金ゴテ押え	浸透性防塵材塗り	—	素地	RC	素地	—	RC	素地	—	—	—	—	—
2階		共用通路	-150	±0	+2,700	二重床	磁器質タイル 300×300	90	木製無垢巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	準不	塩ビ製	腰壁部 造作木製収納(Y01通り、X00-X04・X07-11間) 銅板製カーテンボックス、ビクチャーレール		
		EVホール 情報公開コーナー	-150	±0	+2,700 ~+6,700	二重床	磁器質タイル 300×300	90	木製無垢巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 奈良県産木化粧ルーバー H350 t15(無垢材)(高天井部)	準不	塩ビ製	銅板製カーテンボックス ビクチャーレール		
		打合せ 談話コーナー	-150	±0	+2,700	二重床	磁器質タイル 300×300	90	木製無垢巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス 腰壁部のみ: GB-R t=12.5の上、 奈良県産無垢板t=12.0貼り	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 奈良県産木化粧ルーバー H350 t15(無垢材)(高天井部)	準不	塩ビ製	銅板製カーテンボックス ビクチャーレール		
		待合	-150	±0	+2,700	二重床	磁器質タイル 300×300	90	木製無垢巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製			
		男子トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	トイレブース、洗面化粧台、補助手摺 ハンドドライヤー、汚垂れ石		
		女子トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	トイレブース、洗面化粧台、補助手摺 ハンドドライヤー		
		多目的トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	フィッティングボード、補助手摺 ハンドドライヤー		

特記事項	略記号凡例	OP 合成樹脂調合ペイント EP 合成樹脂エマルジョンペイント CL クリヤーラッカー OS 油性ステイン ECP 押出し成形セメント板 FB フラットバー(平鋼) LGS 軽量鉄骨壁・天井下地 GB-R せっこうボード GB-S シーリングせっこうボード GB-D 化粧せっこうボード	防火認定番号	NM-8619 石膏ボードt=12.5、t=15.0(不燃) NM-9639 耐水石膏ボード(不燃) NM-8578 繊維混入けい酸カルシウム板(不燃) NM-8579 化粧繊維混入カルシウム板t=6.0(不燃) NM-9953 無機質クロス(不燃) NM-0865 ポリエステル系樹脂7443張(不燃) NM-8599 ロックウール化粧吸音板(不燃)	耐火認定番号	FP030RF-1866 屋根:瓦葺+耐火野地板(30分耐火) FP060BM-9408 梁:岩綿吹付 t=25(1時間耐火) 告示第1358号 間仕切壁(準耐火構造) GB-R t=12.5+9.5mm 両面貼り
------	-------	--	--------	--	--------	---

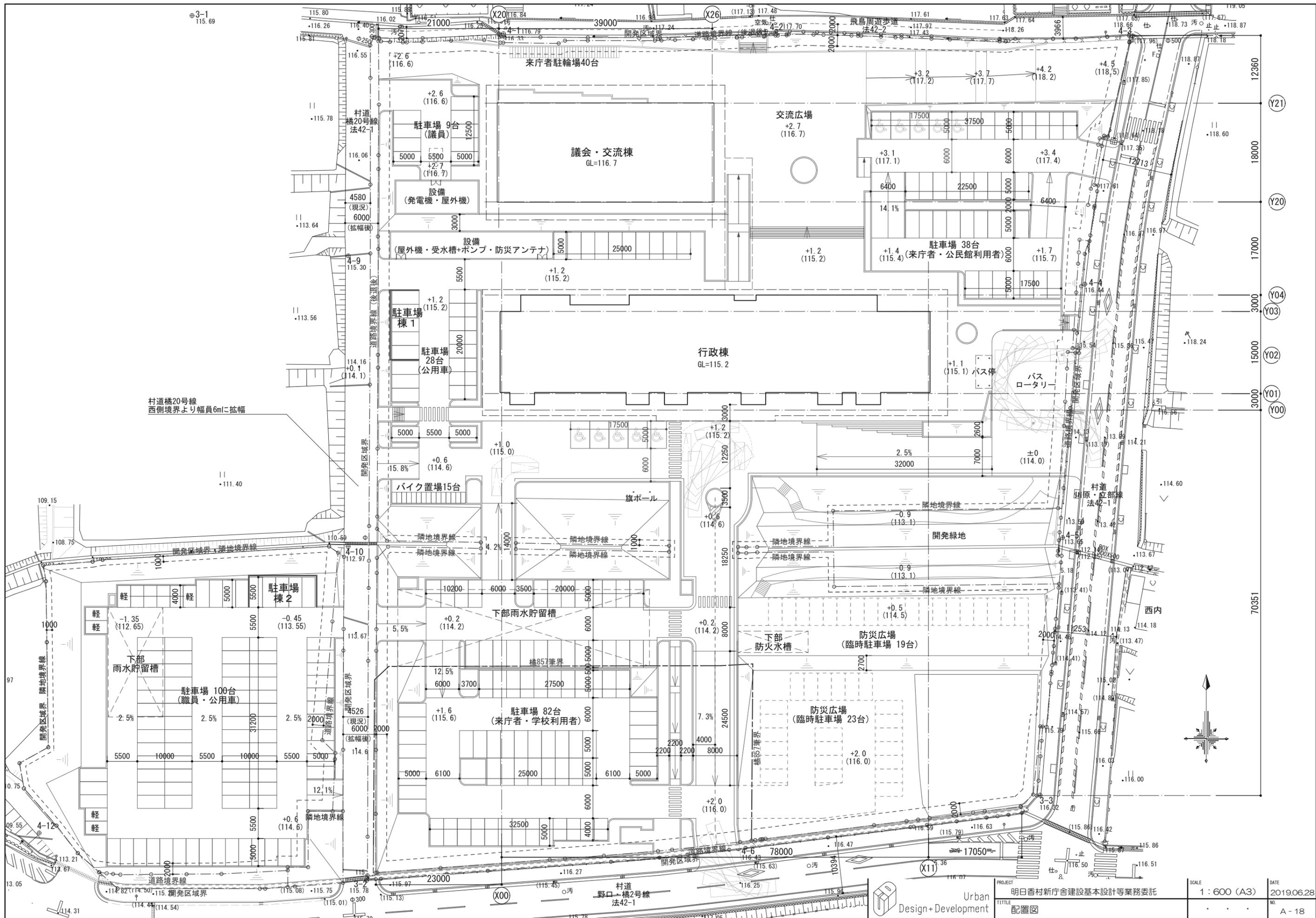
■ 内部仕上表																	
棟	階	室名	スラブ天高 (土間天高) (FL基準)	床高 (FL基準)	天井高 (FL基準)	床		巾木		壁・腰			天井		廻縁	備考	
						下地	仕上	H	仕上	下地	仕上	下地	仕上				
行政棟	2階	総務財政課 総合政策課	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 奈良県産木化粧ルーバー H350 t15(無垢材)(高天井部)	準不燃	—	鋼板製カーテンボックス
		休憩コーナー 打合せコーナー	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		給湯	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-S t=12.5+9.5の上、 EP塗装 GB-R t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0 (キッチン廻り)	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	キッチンW1800 (IHクッキングヒーター、吊戸棚)
		村長室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	木製無垢巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	GB-R t=12.5上、不燃化粧板	不燃	塩ビ製	折り上げ天井、木製モールディング 鋼板製カーテンボックス
		執務スペース	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	木製無垢巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	不燃	LGS	GB-R t=12.5上、不燃化粧板	不燃	塩ビ製	
		会議A室 会議B室	-150	±0	+2,700 ~ +4,000	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス、スクリーンボックス 移動間仕切り (防音仕様、D-50相当)
		会議C室 (災害対策室)	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス、スクリーンボックス 移動間仕切り (防音仕様、D-50相当)
		小会議室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス ガラスパーティション	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	移動間仕切り (防音仕様、D-50相当)
		耐火倉庫	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 EP塗装	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス 耐火壁 (1時間耐火) + 特定防火設備 (常閉)
		サーバー室	-300	±0	+2,700	フリー アクセス フロア +床免震	塩ビタイル t=5.0(帯電防止)	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		放送室	-300	±0	+2,700	フリー アクセス フロア +床免震	塩ビタイル t=5.0(帯電防止)	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		前室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		倉庫 備蓄庫 収納	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	GB-R t=9.5の上、 無機質クロス	準不	塩ビ製	

特記事項	略記号凡例	OP 合成樹脂調合ペイント EP 合成樹脂エマルジョンペイント CL クリヤーラッカー OS 油性ステイン ECP 押出し成形セメント板 FB フラットバー(平鋼) LGS 軽量鉄骨壁・天井下地 GB-R せっこうボード GB-S シーリングせっこうボード GB-D 化粧せっこうボード	防火認定番号	NM-8619 石膏ボードt=12.5、t=15.0(不燃) NM-9639 耐水石膏ボード(不燃) NM-8578 繊維混入けい酸カルシウム板(不燃) NM-8579 化粧繊維混入カルシウム板t=6.0(不燃) NM-9953 無機質クロス(不燃) NM-0865 ポリエステル系樹脂7443張(不燃) NM-8599 ロックウール化粧吸音板(不燃)	防火認定番号	FP030RF-1866 屋根：瓦葺+耐火野地板(30分耐火) FP060BM-9408 梁：岩綿吹付 t=25(1時間耐火) 告示第1358号 間仕切壁(準耐火構造) GB-R t=12.5+9.5mm 両面貼り
------	-------	--	--------	--	--------	---

■ 内部仕上表																	
棟	階	室名	スラブ天高 (土間天高) (FL基準)	床高 (FL基準)	天井高 (FL基準)	床		巾木		壁・腰			天井		廻縁	備考	
						下地	仕上	H	仕上	下地	仕上	下地	仕上				
議 会 ・ 交 流 棟	1階	風除室 E	-40	±0	+2,700	二重床	磁器質タイル 300×600	90	磁器質タイル	— RC	A L製建具(電界二次着色) 外装薄塗材E	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		風除室 F	-40	±0	+2,700	二重床	磁器質タイル 300×600	90	磁器質タイル	— RC	A L製建具(電界二次着色) 外装薄塗材E	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		交流ホール 情報コーナー 休憩コーナー	-150	±0	+2,700 ~+5,000	二重床	塩ビタイル t=5.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 E P塗装 GB-R t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0(柱型)	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 奈良県産木材	準不	—	ビクチャーレール、鋼板製カーテンボックス キッチンW=2600
		共用通路	-150	±0	+2,700	二重床	塩ビタイル t=5.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	準不	塩ビ製	
		男子トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	トイレブース、洗面化粧台、補助手摺 ハンドドライヤー、汚垂れ石
		女子トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	トイレブース、洗面化粧台、補助手摺 ハンドドライヤー
		多目的トイレ	-150	±0	+2,600	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	長尺ビニル床シート t=2.0 巻上げ	LGS	GB-S t=12.5の上、 化粧ケイカル t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	フィッティングボード、補助手摺 ハンドドライヤー
		給湯	-150	±0	+2,700	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	キッチンW1800(1Hクッキングヒーター、吊戸棚)
		会議室	-150	±0	+2,700 ~+4,000	フリー アクセス フロア	塩ビタイル t=5.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 奈良県産木材	準不	塩ビ製	壁遮音性能(D-50相当)、鋼板製カーテンボックス 移動間仕切り(防音仕様、D-50相当)
		議場	-150	±0	+2,700 ~+5,000	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5の上、 GB-D t=6.0	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 奈良県産木材	準不	—	壁遮音性能(D-50相当)、鋼板製カーテンボックス 移動間仕切り(防音仕様、D-50相当)
		正副議長室兼 議員控室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		議会事務局	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	鋼板製カーテンボックス
		相談室	-150	±0	+2,700	フリー アクセス フロア	タイルカーペット t=6.5	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	不燃	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		倉庫	-150	±0	+2,700	二重床	長尺ビニル床シート t=2.0	90	ソフト巾木	LGS	GB-R t=12.5+9.5の上、 無機質クロス	準不	LGS	ロックウール化粧吸音板 (捨て張り工法)	不燃	塩ビ製	
		電気室 電気室前室	-40	±0	直 天	モルタル 金ゴテ押え	浸透性防塵材塗り	—	なし	RC	素 地	不燃	—	素 地	—	—	
		通信機器室	-300	±0	直 天	フリー アクセス フロア +床免震	塩ビタイル t=5.0(帯電防止)	—	なし	RC	素 地	不燃	—	素 地	—	—	
PS	-40	±0	直 天	モルタル 金ゴテ押え	浸透性防塵材塗り	—	なし	RC	素 地	不燃	—	素 地	—	—			

特記事項	略記号凡例	OP 合成樹脂調合ペイント EP 合成樹脂エマルジョンペイント CL クリヤーラッカー OS 油性ステイン ECP 押出し成形セメント板 FB フラットバー(厚鋼) LGS 軽量鉄骨壁・天井下地 GB-R せっこうボード GB-S シーリングせっこうボード GB-D 化粧せっこうボード	防火認定番号	NM-8619 石膏ボードt=12.5、t=15.0(不燃) NM-9639 耐水石膏ボード(不燃) NM-8578 繊維混入けい酸カルシウム板(不燃) NM-8579 化粧繊維混入カルシウム板t=6.0(不燃) NM-9953 無機質クロス(不燃) NM-0865 ポリエステル系樹脂7443張(不燃) NM-8599 ロックウール化粧吸音板(不燃)	耐火認定番号	FP030RF-1866 屋根:瓦葺+耐火野地板(30分耐火) FP060BM-9408 梁:岩綿吹付 t=25(1時間耐火) 告示第1358号 間仕切壁(準耐火構造) GB-R t=12.5+9.5mm 両面貼り
------	-------	--	--------	--	--------	---





村道橋20号線
西側境界より幅員6mに拡幅

軽
軽

下部
雨水貯留槽

軽
軽

道路境界線

議会・交流棟
GL=116.7

交流広場
+2.7
(116.7)

行政棟
GL=115.2

駐車場
棟1

駐車場
28台
(公用車)

バイク置場
15台

旗ポール

下部
雨水貯留槽

軽
軽

駐車場
100台
(職員・公用車)

駐車場
82台
(来庁者・学校利用者)

防災広場
(臨時駐車場 23台)

下部
防火水槽

防災広場
(臨時駐車場 19台)

隣地境界線

隣地境界線

隣地境界線

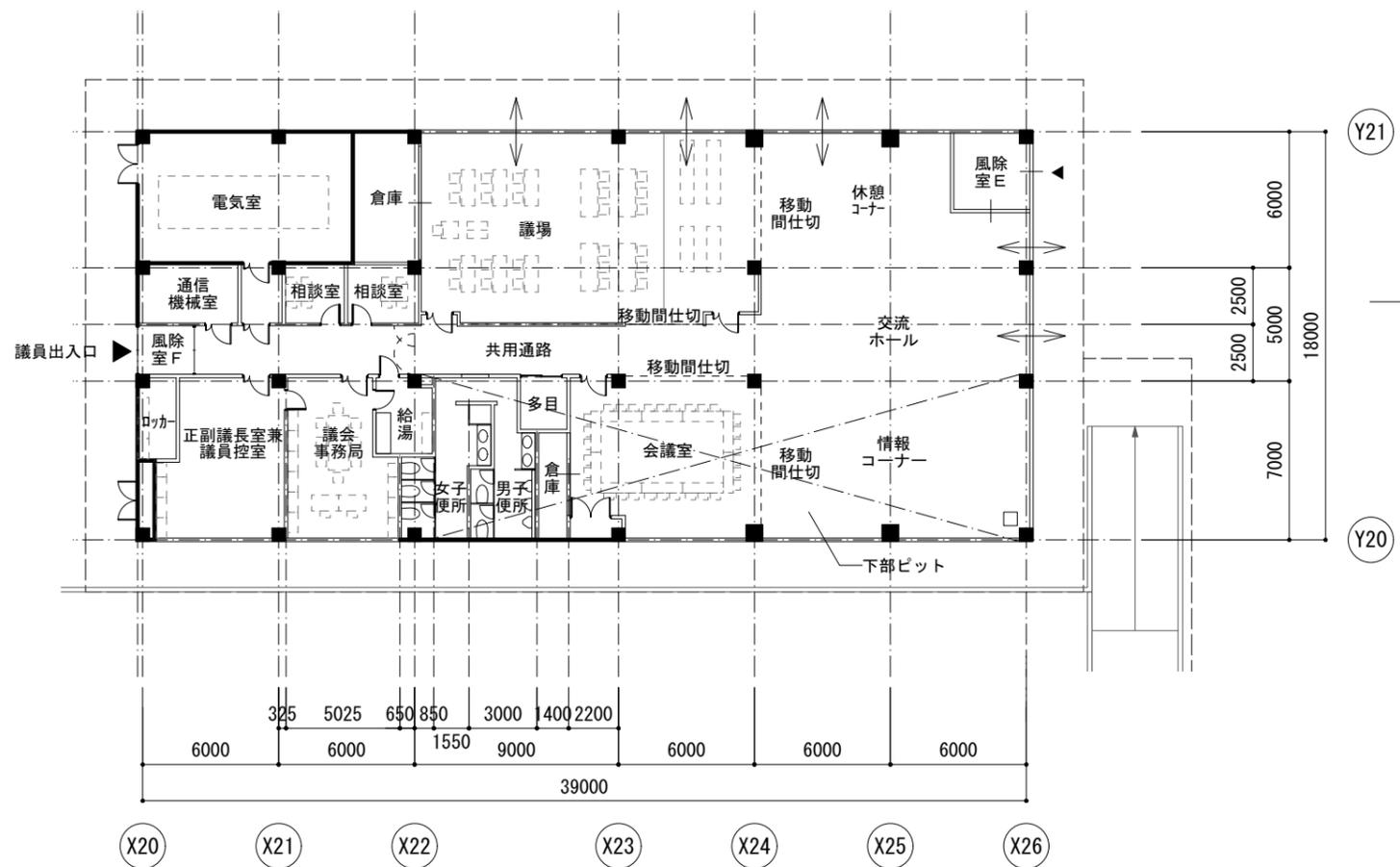
隣地境界線

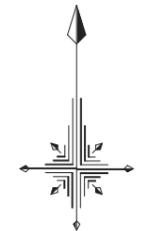
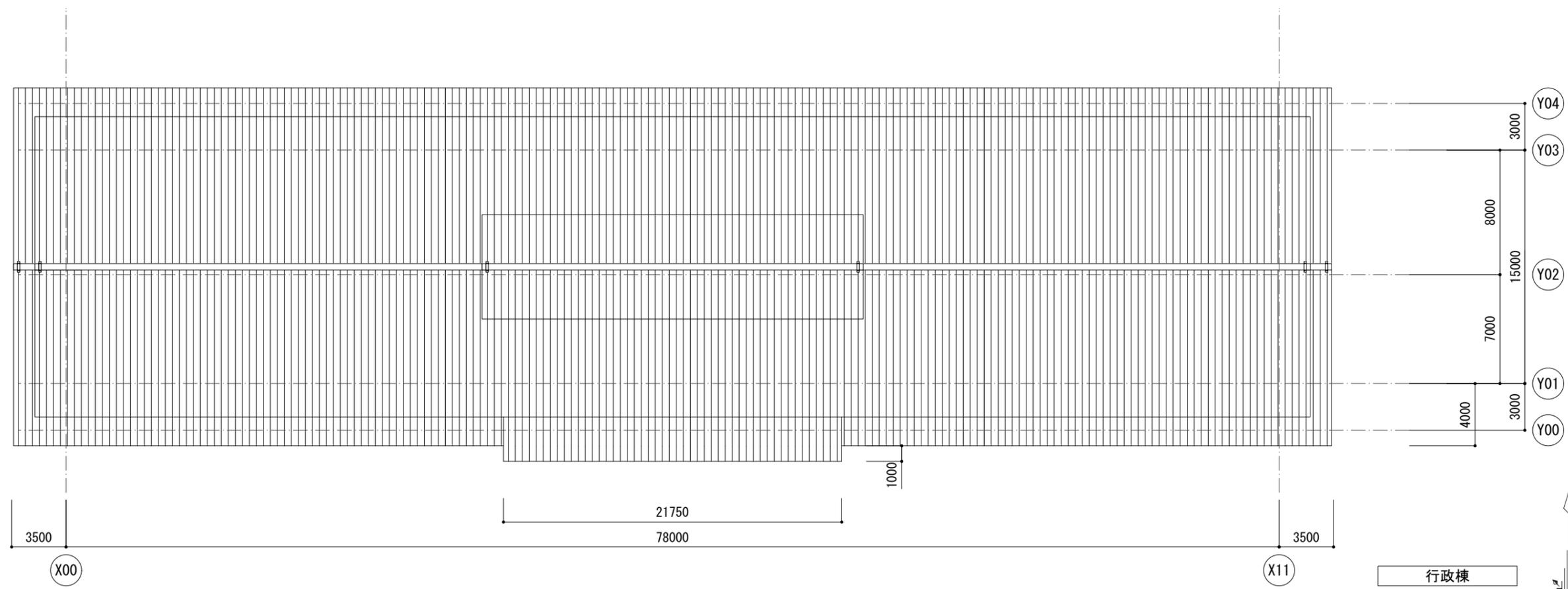
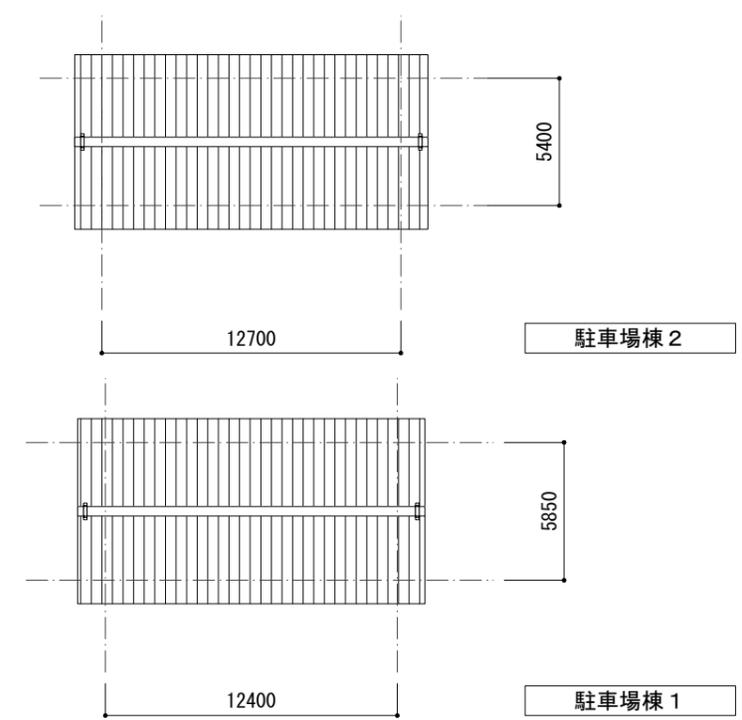
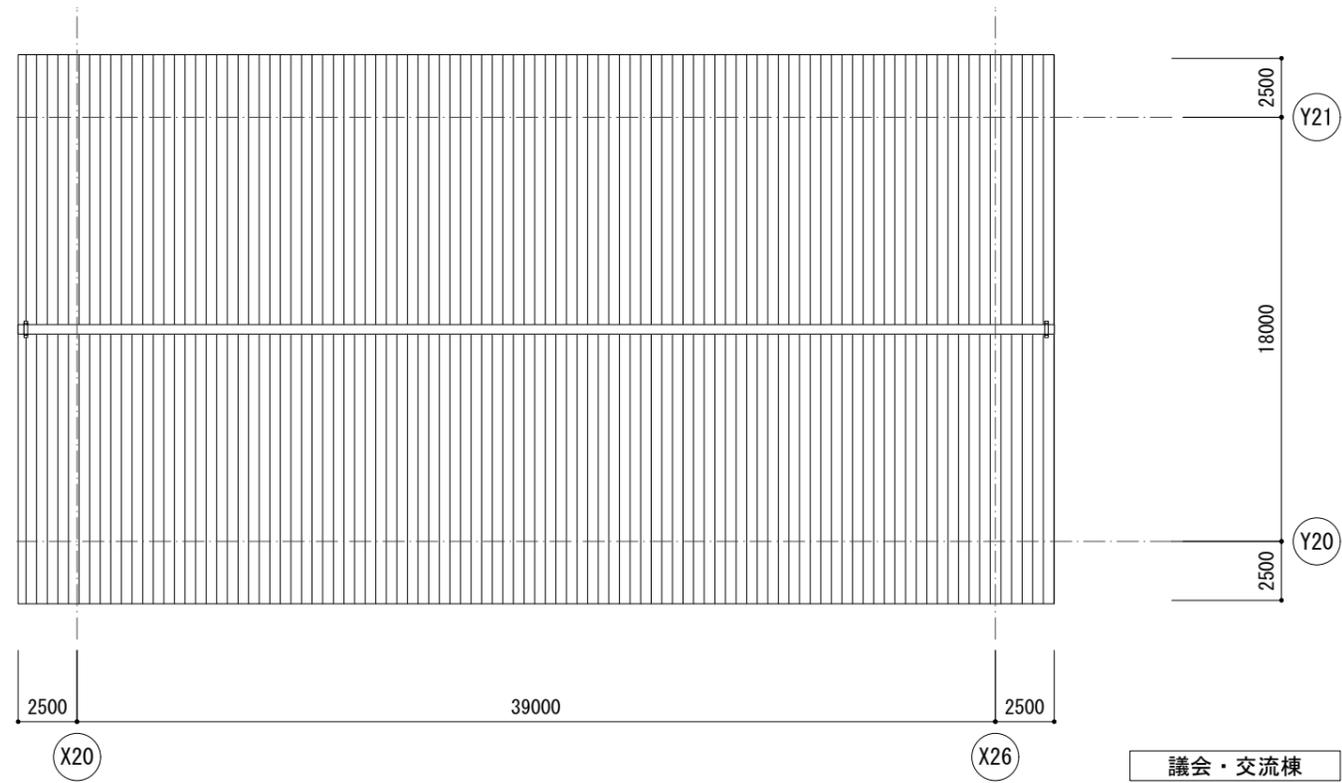
隣地境界線

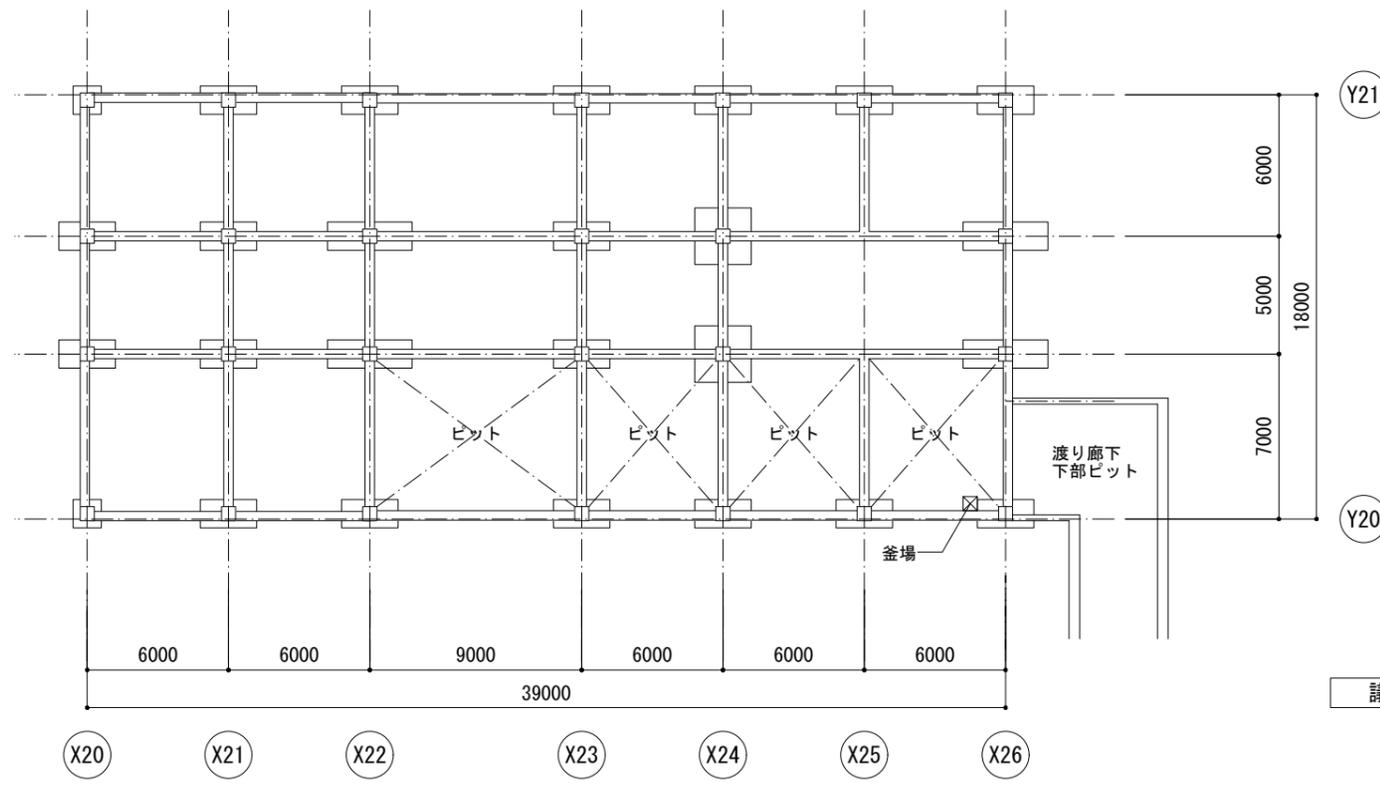
隣地境界線

隣地境界線

隣地境界線



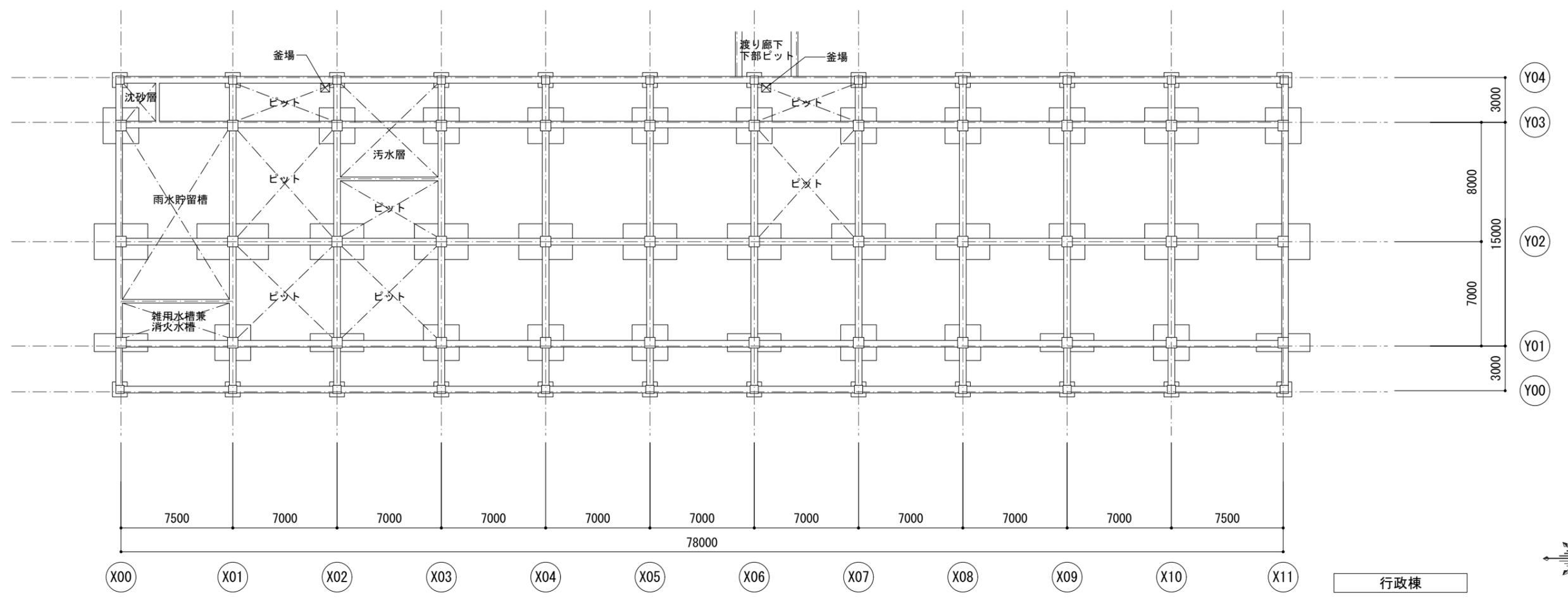




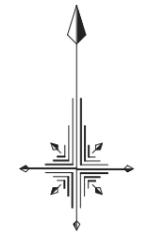
議会・交流棟

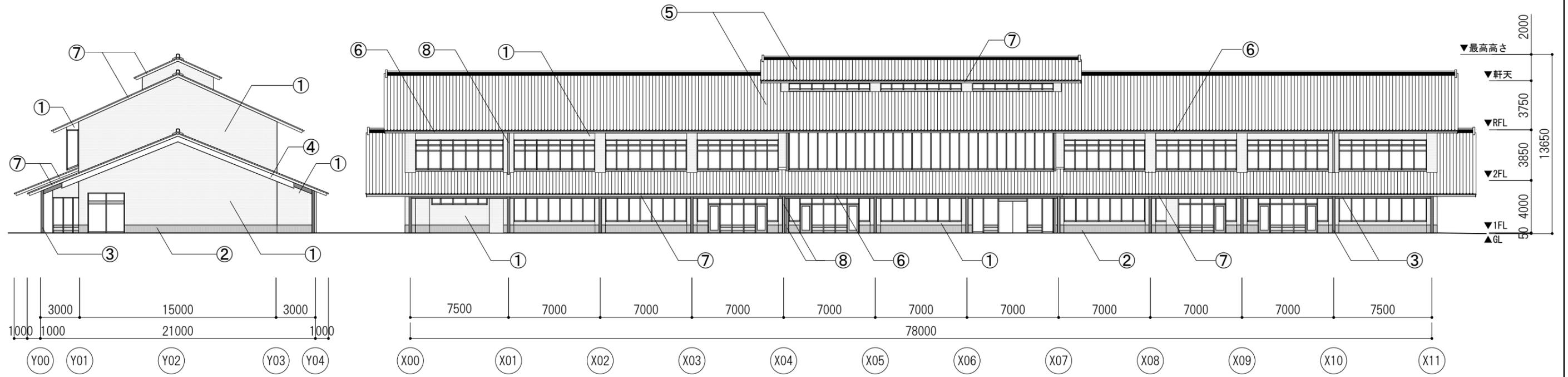
特記事項

- ・行政棟、議会交流棟ともに各種水槽、ピット以外は埋戻しとする。
- ・ピットには釜場を設ける。
- ・雨水貯留槽、雑用水層兼消火水槽、汚水槽部分はケイ酸質系塗布防水を塗布すること。



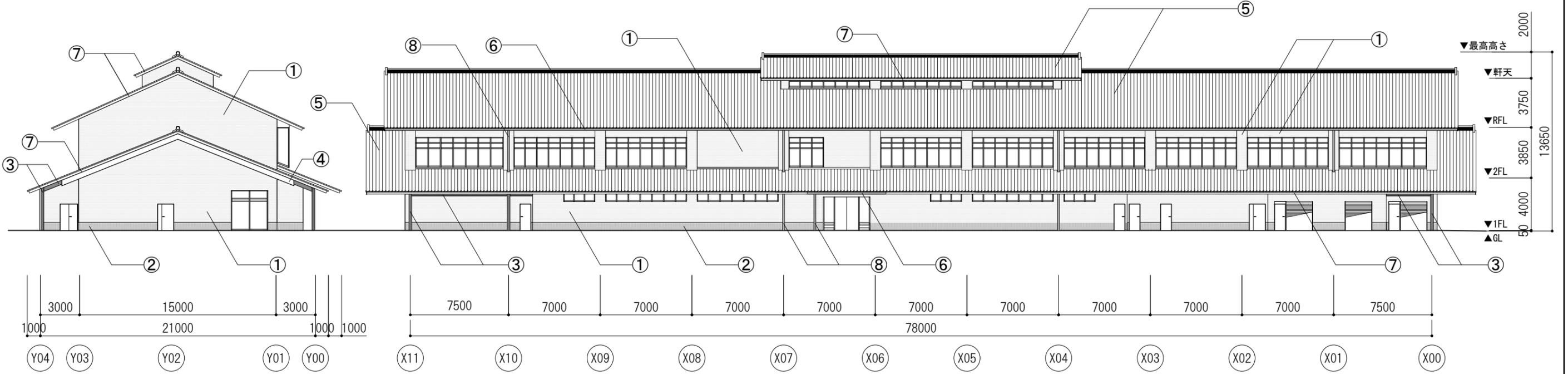
行政棟





東 立面図

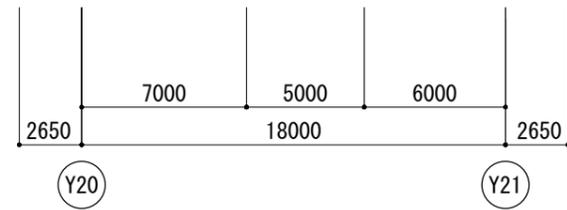
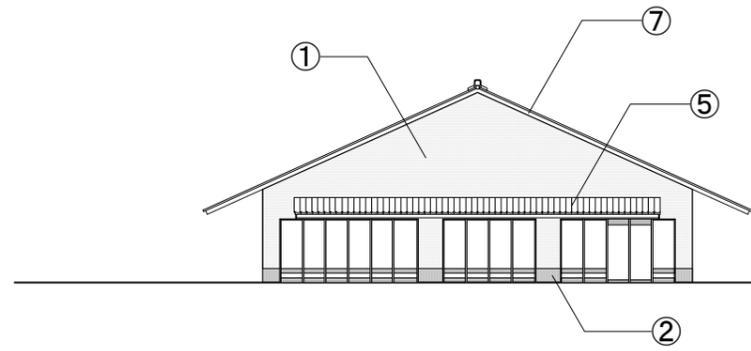
南 立面図



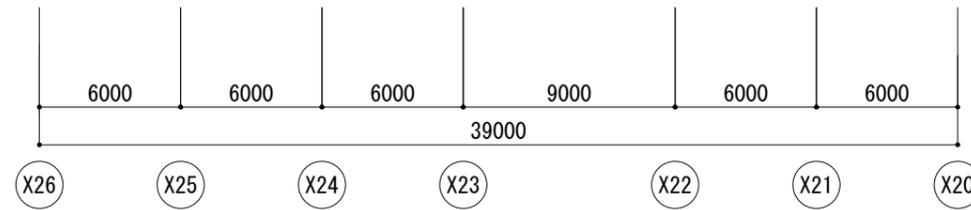
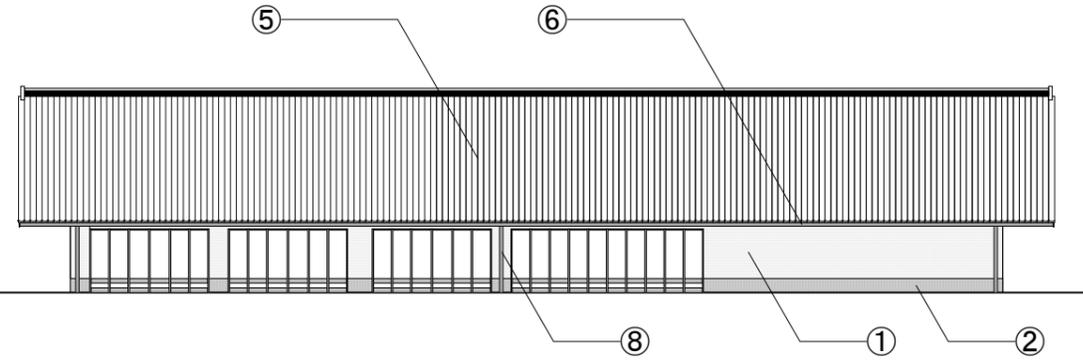
西 立面図

北 立面図

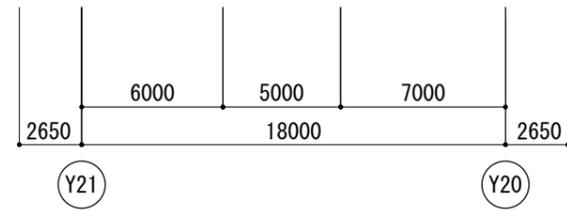
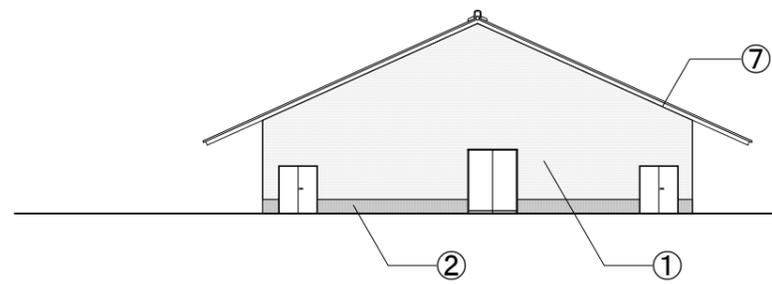
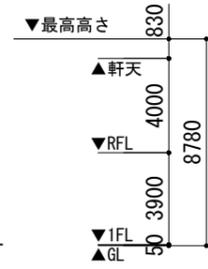
① 左官仕上げ	④ EP塗装	⑦ 木加工材 (破風・広小舞・鼻隠し)
② 御影石 (本磨き) 貼	⑤ 本瓦葺	⑧ ガルバリウム製縦樋
③ リン酸亜鉛メッキ処理	⑥ ガルバリウム製軒樋	



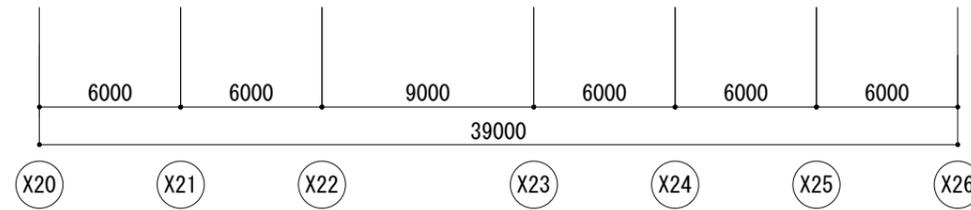
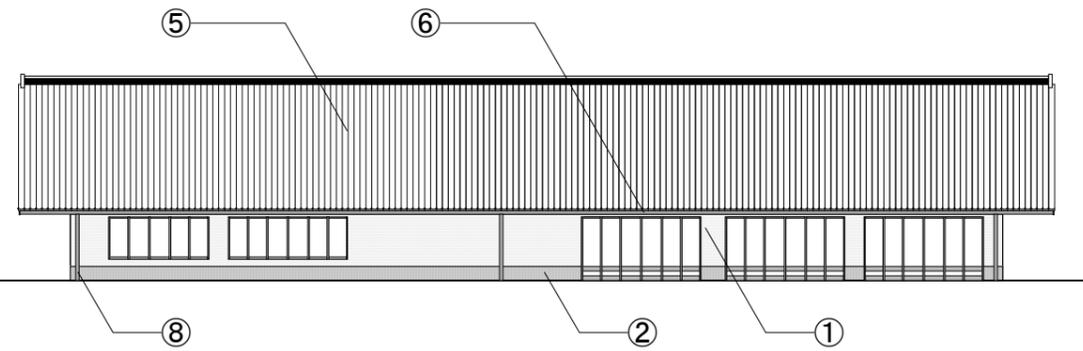
東 立面図



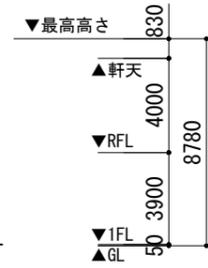
北 立面図



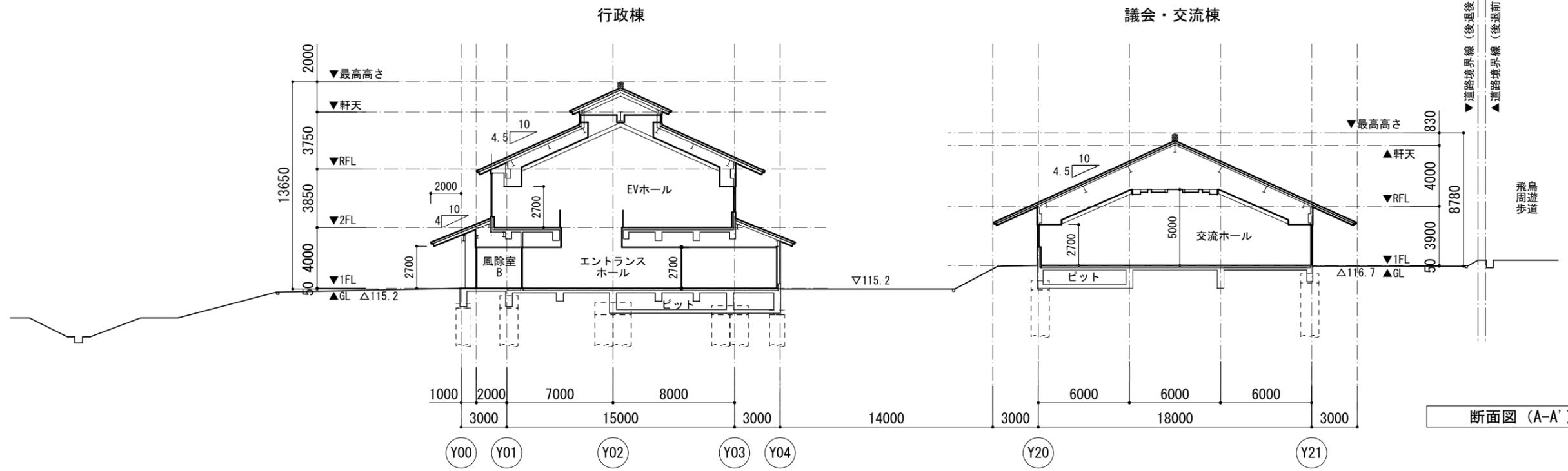
西 立面図



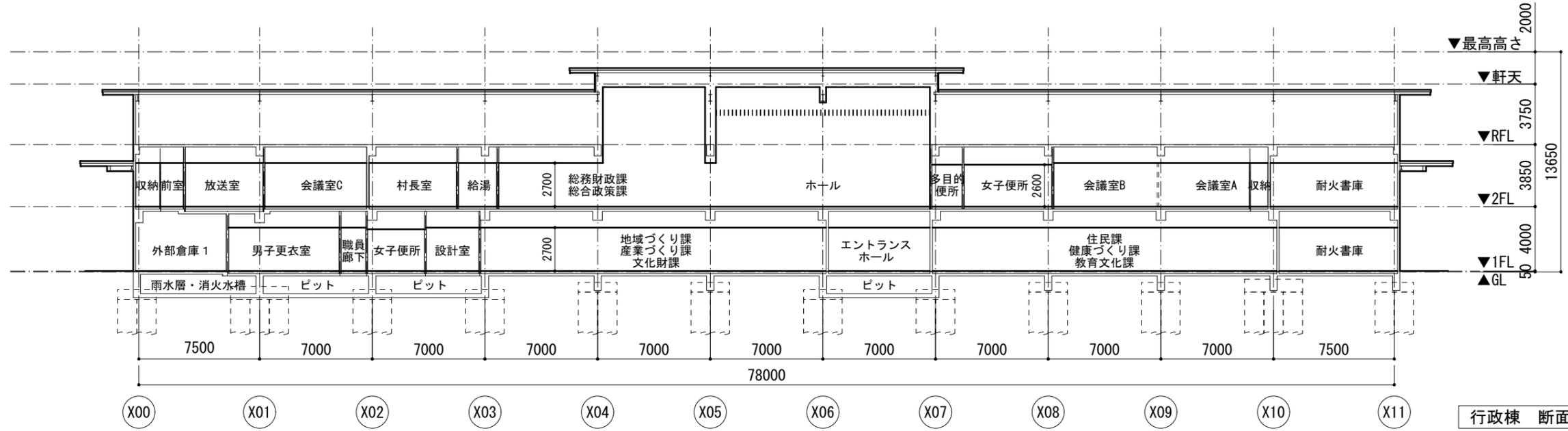
南 立面図



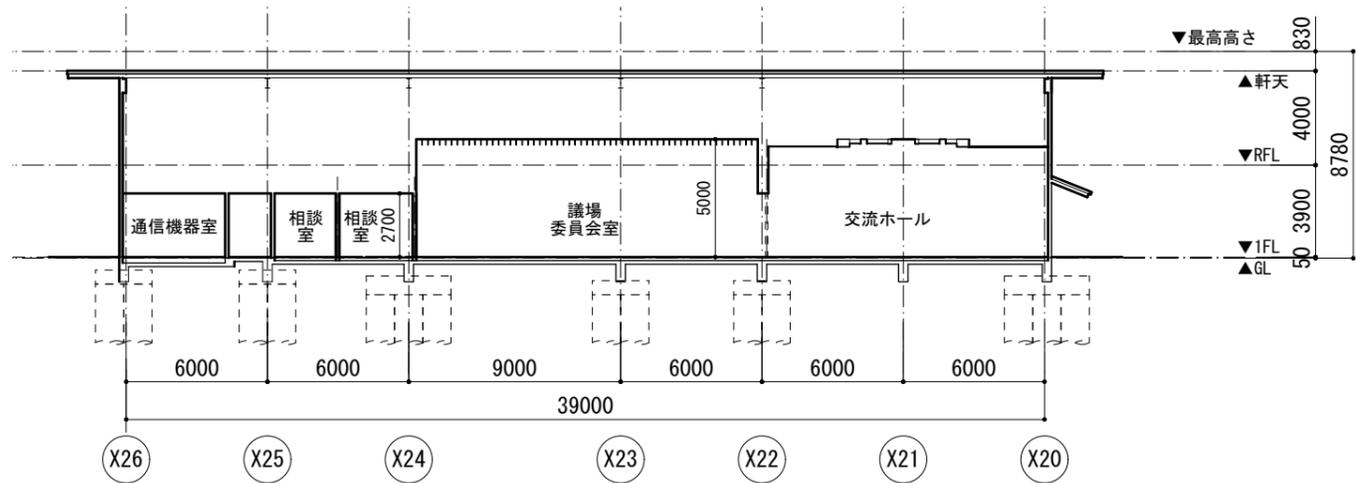
① 左官仕上げ	④ EP塗装	⑦ 木加工材 (破風・広小舞・鼻隠し)
② 御影石 (本磨き) 貼	⑤ 本瓦葺	⑧ ガルバリウム製縦樋
③ リン酸亜鉛メッキ処理	⑥ ガルバリウム製軒樋	



断面図 (A-A')



行政棟 断面図 (B-B')



議会・交流棟 断面図 (C-C')