様式第３号（第４条関係）

明日香村空き家等登録カード

（空き家用）　　登録番号（　　）

所有者等		郵便番号　　－ 住　所 氏　名 電話番号　　－　　－
申込者の権利関係		□ 土地及び建物所有者　□ その他（　　）
売買または貸借の別		□ 売　買　□ 賃貸借　□ 使用貸借
媒介（仲介）業者の選定		□ 自ら選定する（業者名：　　） □ 村を通じて宅建協会へ依頼する
物件の所在地		明日香村大字
物件の概要	用途	□ 住　宅　□ 店　舗　□ その他（　　）
	土地の区分	□ 市街化区域　□ 市街化調整区域
	登記の状況	□ 土地・建物ともに登記済み □ 未登記あり （□ 建物　□ 増築部分　□ 相続未登記　□ その他：　　）
	前面道路	□ 公道（幅員　□４ｍ未満　□４ｍ以上　□６ｍ以上） □ 私道　□ 不明
	構造	□ 木　造　□ 鉄骨造　□ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造　□ その他（　　） □ 平屋建　□ 二階建
	敷地面積	㎡　延床面積　㎡
	間取り	１階：□ 和室（　畳）（　畳）（　畳）（　畳） □ 洋室（　畳）（　畳）（　畳）（　畳） □ 台所　□ 風呂　□ トイレ　□ その他（　　） ２階：□ 和室（　畳）（　畳）（　畳）（　畳） □ 洋室（　畳）（　畳）（　畳）（　畳） □ その他（　　）
	建築時期	補修の要否：□ 補修不要　□ 多少補修が必要　□ 大幅な補修が必要
	空き家になった時期	補修の費用負担：□ 所有者等が負担　□ 入居者が負担
希望する価格		売却希望価格　円　□ 公開　□ 非公開 賃貸希望価格　円/月　□ 公開　□ 非公開
設備状況	電　気	□ 引き込み済み　□ その他（　　）
	ガ　ス	□ プロパンガス　□ 都市ガス　□その他（　　）
	水　道	□ 上水道　□ 簡易水道　□ 井戸　□ その他（　　）
	下　水	□ 下水道　□ 浄化槽　□ その他（　　）
	風　呂	□ 電気　□ ガス　□ 灯油　□ その他（　　）
	トイレ	□ 水洗　□ 汲み取り　／　□ 和式　□ 洋式
	駐　車	□ 有（　　台）　□ 無

	その他　☐ 物置　☐ 納屋　☐ その他（　　）
附　帯　物　件	☐ 有（　　）　☐ 無
附帯物件の条件	☐ 売却（希望価格　　円）　☐ 賃貸（希望賃料　　円/月）
特　記　事　項	☐ 土地の境界標の有無：　☐ 全てあり　☐ 一部あり　☐ 不明 ☐ 建物図面の有無：　☐ 有　☐ 無 ☐ 災害警戒区域の有無：　☐ 有（ 洪水・土砂災害 ）　☐ 無 ☐ 過去のシロアリ被害・雨漏り・傾き等の有無：　☐ 無　☐ 有 （詳細：　　） ☐ その他（　　）
物件調査に関する承諾	☐ 仲介業者による物件調査（登記、各種法令、建物状況等）に協力します。
村入り金・自治会費等	